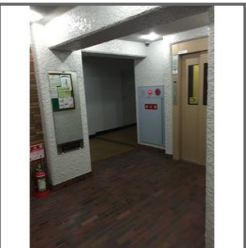
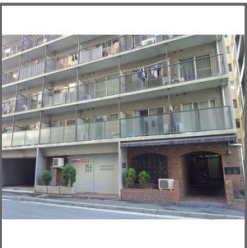


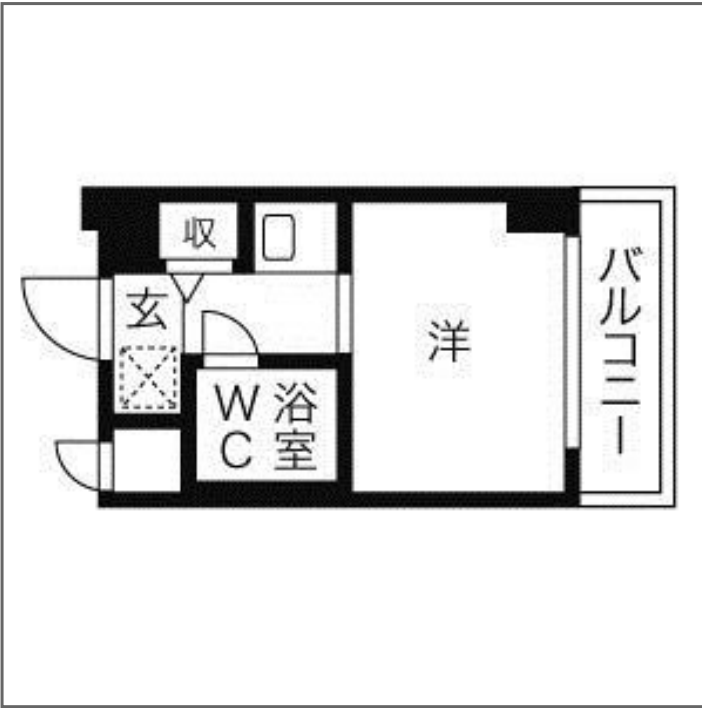
物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ネオハイツ三宮		
所在地	兵庫県神戸市中央区浜辺通 3 丁目1-33		
交通	東海道線「三ノ宮」徒歩12分 ポトライナ「貿易センター」徒歩2分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階		
号室名	605（6階部分）		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	11.23㎡	開口部方位	北
築年	1981年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	70,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
給湯基本料別途月額3,200円。 (使用料は別途賃料に加算して請求させていただきます。)			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器・IHクッキングヒーター 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・洗濯機置場(室内)【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【セキュリティ】 管理人・防犯カメラ 【その他】 専用ゴミ置場・エレベーター・自転車置場・電気・ガス・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ			



バルコニー



防犯カメラ



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理