

| | | | |
|---------|----------------------------------|-------|----|
| 物件種目 | [住居用] マンション | | |
| 物件名 | GSハイム元町 | | |
| 号室名 | 602 (6階部分) | | |
| 所在地 | 〒650-0012 兵庫県神戸市中央区北長狭通7丁目2-4 | | |
| 交通 | 神戸東西線「西元町」徒歩2分 | | |
| 建築構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階 | | |
| 間取タイプ | ワンルーム | | |
| 専有面積 | 11.96㎡ | 開口部方位 | 南 |
| 築年 | 1985年05月 | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 即入 | | |
| 賃料 | 30,000 円 | | |
| 共益費・管理費 | 4,000円 | | |
| 敷金 | なし | | |
| 礼金 | なし | | |
| 保証金 | なし | 償却・敷引 | なし |
| 更新料 | なし | | |
| 契約期間 | 2年間 | | |
| 町内会費 | | | |
| 駐車場 | | | |

備考

給湯基本料金1,800円/月 及び使用料(①1,300円/立方)が別途管理組合から請求されます。

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、7月31日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

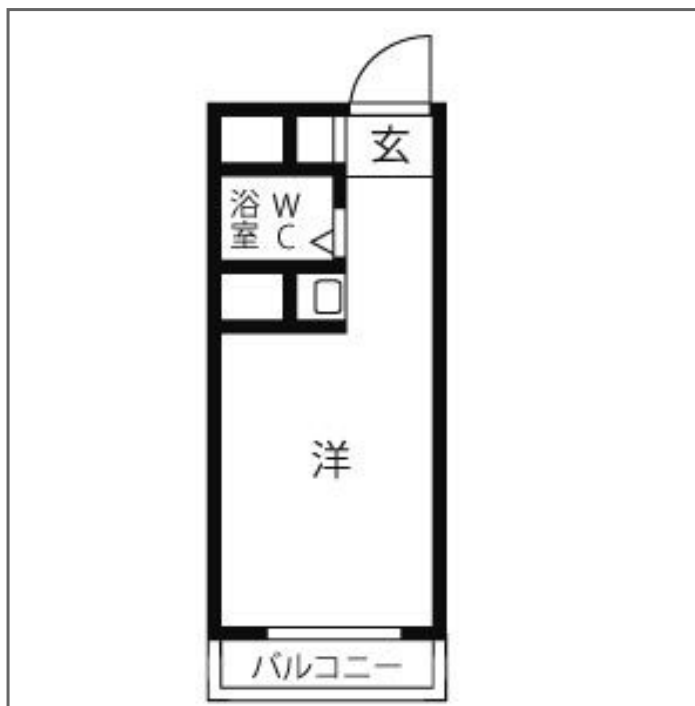
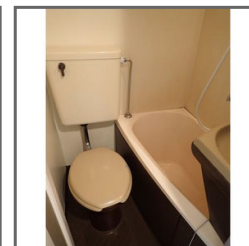
室内天井の照明は残置物です。

設備

【キッチン】 IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・洗濯機置場(屋外) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 オートロック・管理人(巡回)・防犯カメラ・インターホン 【その他】 エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・日当たり良好

条件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円 (「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円)・鍵交換代(ダブルロック): 15,000円 (契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理