

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エルパラッツォ新神戸		
所在地	兵庫県神戸市中央区熊内橋通6丁目3-15		
交通	西神山手線「新神戸」徒歩4分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	602(6階部分)		
間取タイプ	1DK		
専有面積	20.33㎡	開口部方位	東
築年			
現況/入居時期	空室 / 2018年6月上旬		
賃料	54,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	108,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

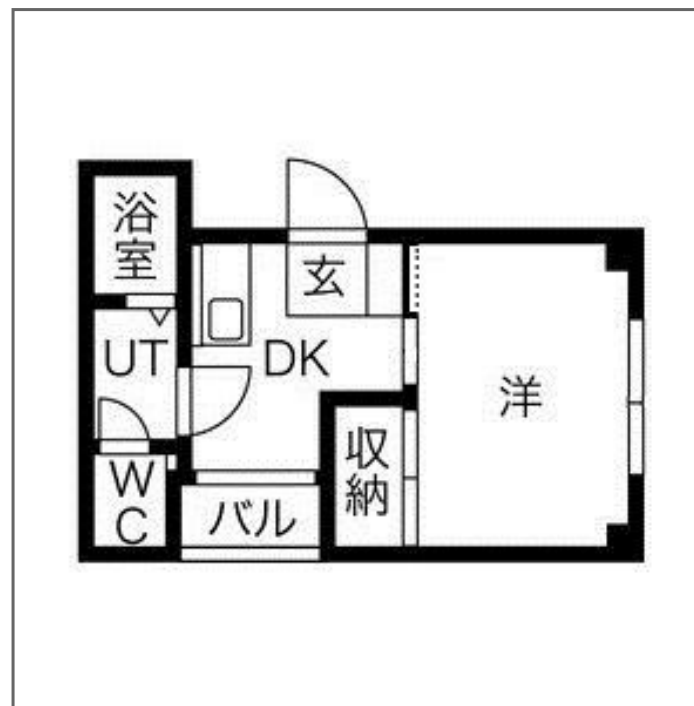
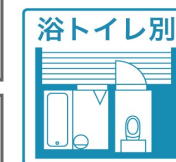
備考

築年数不詳
フル改装予定のため、改装後の間取りは図面と異なる場合があります。

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。
室内天井の照明は残置物です。

設備

【位置】角部屋 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(都市ガス)
【水廻り】風呂(ユニットバス)・洗面台(独立)・洗濯機置場(屋外)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別 【冷暖房】エアコン(冷暖房)
【収納】シューズボックス 【その他】ガス・分譲タイプ・排水(公共下水)
・電気・網戸・水道(公営)・エレベーター・バルコニー/ベランダ



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円)・鍵交換代(ダブルロック): 25,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理