

物件種目	[住居用] マンション
物件名	エスリード東天満第2
所在地	大阪府大阪市北区松ヶ枝町3-2
交通	J R 東西線「大阪天満宮」徒歩5分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上10階
号室名	601 ( 6階部分 )
間取タイプ	1K
専有面積	17.67m <sup>2</sup>
	開口部方位 東
築年	2002年08月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	<b>55,000 円</b>
共益費・管理費	7,000円
敷金	なし
礼金	110,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	
<b>備 考</b>	
別途管理組合から水道料金が請求されます(固定2,000円/月)。	
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。	
室内天井の照明は残置物です。	
浴室TVは使用できません	
<b>設 備</b>	
【位置】 角部屋 【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガステーブル(一個口) 【水廻り】 洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス)・洗面台(独立) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・分譲タイプ・排水(公共下水)・電気・エレベーター・網戸・水道(公営)・自転車置場	













Map data ©2017 Google, ZENRN

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険 : 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換代 : 15,000円(税込/契約時)

