

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グレイスハイツ六甲		
号室名	305 (3階部分)		
所在地	〒657-0051 兵庫県神戸市灘区八幡町4丁目8-6		
交通	阪急神戸線「六甲」徒歩3分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階		
間取タイプ	2DK		
専有面積	40.1m ²	開口部方位	東
築年	1981年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	56,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考

保証会社費用(初回のみ)・鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、12月27日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金
が必要です。

店舗・事務所・倉庫・外国人(永住者を除く)の場合は初回保証料50%をご負担
いただきます。

エアコン・室内天井の照明は残置物です。

雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

契約書は登記簿に基づく専有面積記載となります。

保証人なし相談可能

設 備

【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(屋外) 【セキュリティ】管理人(巡回)・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・フロアタイル

条 件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換代(ダブルロック): 30,800円(契約時)