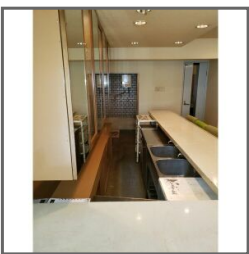
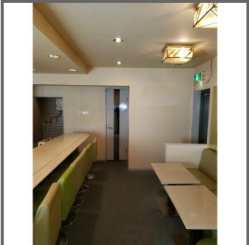
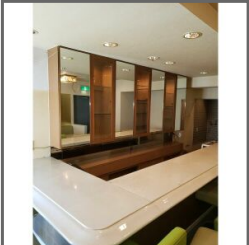
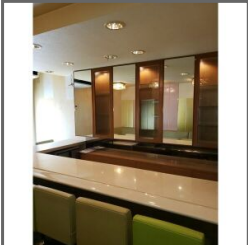
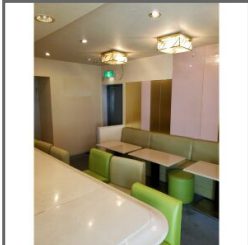


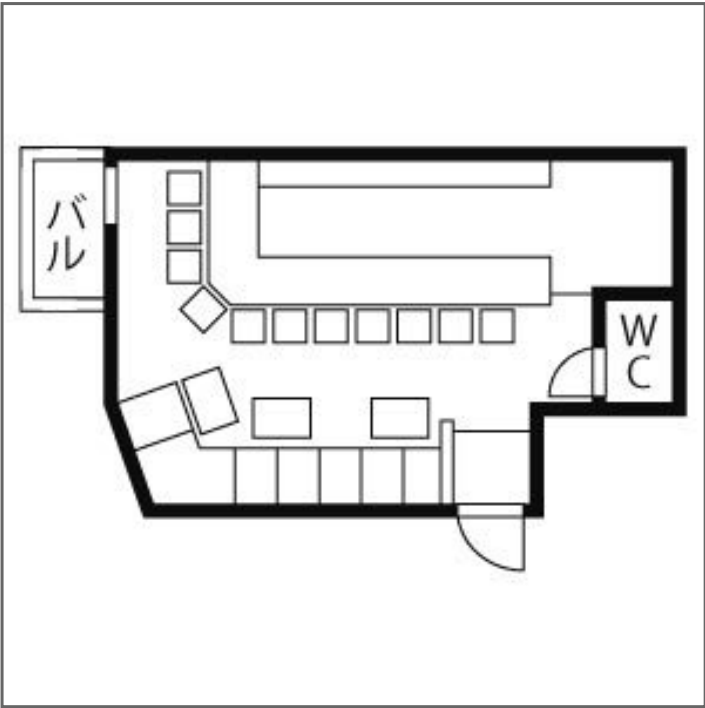
物件種目	[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	オーナーズビル		
所在地	兵庫県神戸市垂水区陸ノ町2-32		
交通	山陽線「垂水」徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階		
号室名	5B（5階部分）		
間取タイプ	テナント		
専有面積	26㎡	開口部方位	北
築年	1990年02月		
現況/入居時期	空室 / 2019年8月下旬		
賃料	140,400 円（税込（8%））		
共益費・管理費	0円		
敷金	なし		
礼金	324,000円(税込（8%）)		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
別途水道料金が請求されます。 共益費は賃料に含みます。			
リース店舗。カラオケ指定業者有。			
設 備			
【位置】 角部屋・最上階 【水廻り】 トイレ（水洗） 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



敷金ゼロ  
~~敷金~~

エレベーター

内覧可能



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理