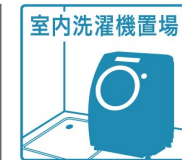


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	花隈ダイヤハイツ		
所在地	兵庫県神戸市中央区花隈町5-21		
交通	神戸東西線「花隈」徒歩3分		
建築構造	地上13階		
号室名	526（7階部分）		
間取タイプ	1DK		
専有面積	23.7㎡	開口部方位	南
築年	1974年07月		
現況/入居時期	空室 / 2018年3月下旬		
賃料	55,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	110,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【条件】 保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】 給湯器（電気）・ガステーブル（三個口以上） 【水廻り】 トイレ（水洗）・洗濯機置場（室内）・風呂（ユニットバス）・洗面台（浴室内） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 管理人（日勤）・防犯カメラ 【その他】 エレベーター・排水（公共下水）・電気・自転車置場・網戸・水道（公営）・専用ごみ置場・オートバイ駐輪場・バルコニー／ベランダ・ガス（都市ガス）・分譲タイプ			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理