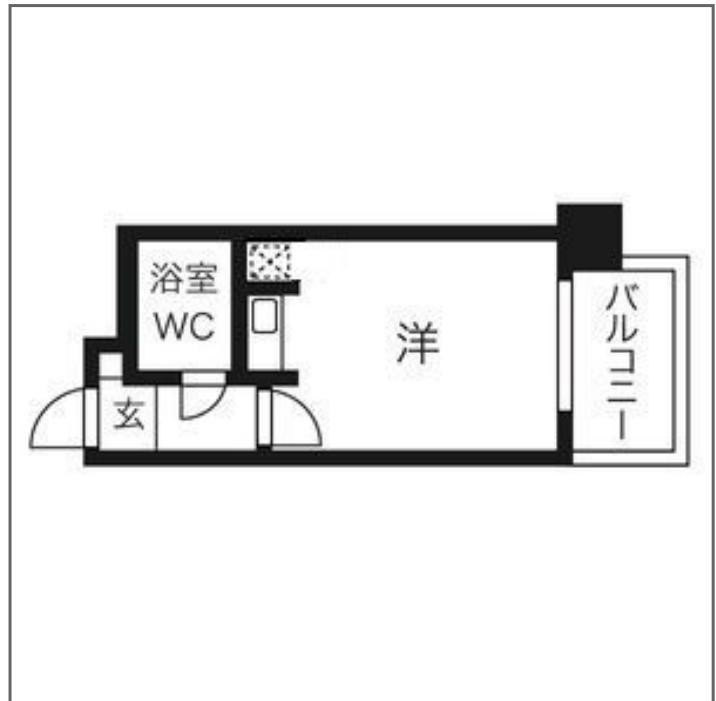


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ダイアパレス塚本II番館		
所在地	大阪府大阪市西淀川区野里1丁目31-7		
交通	東海道線「塚本」徒歩8分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	512 (5階部分)		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	16.71m <sup>2</sup>	開口部方位	東
築年	1990年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	32,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
IH新品。 水道料金別途月額2,000円。 1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む) 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【位置】角部屋 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】IHクッキングヒーター(一個口)・給湯器(都市ガス) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室)・トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】オートロック・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・ガス(都市ガス)・分譲タイプ・自転車置場・排水(公共下水)・電気・網戸・エレベーター・水道(公営)・バルコニー/ベランダ			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

