

物件種目	[住居用] マンション
物件名	エスリード野田駅前
号室名	509 (5階部分)
所在地	〒553-0005 大阪府大阪市福島区野田3丁目13-17
交通	環状線「野田」徒歩2分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上10階
間取タイプ	1K
専有面積	16.52m ²
開口部方位	南
築年	1996年08月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	43,000 円
共益費・管理費	6,000円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備 考

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、4月30日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金
が必要です。

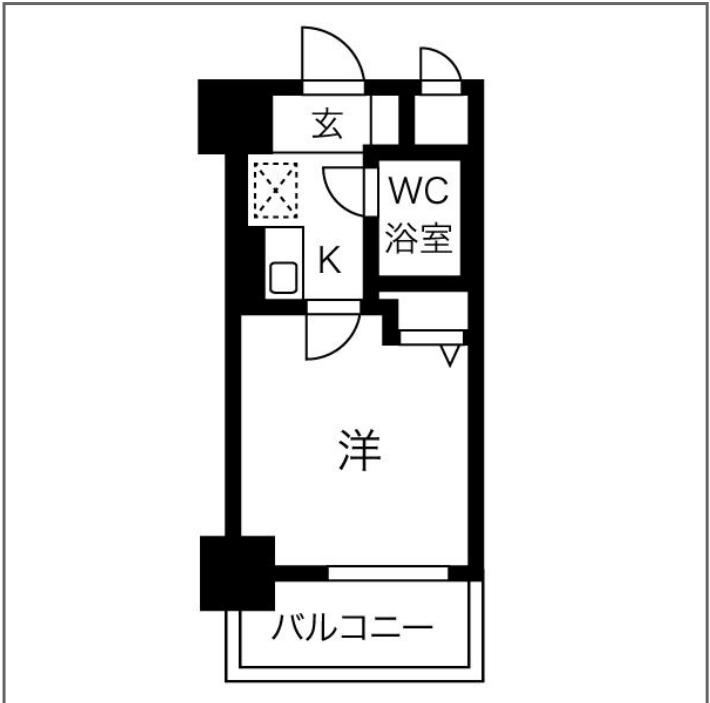
室内天井の照明は残置物です。

設 備

【キッチン】 給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 オートロック・防犯カメラ・インターホン 【その他】 エレベーター・電気・ガス・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ

条 件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換代：15,000円(契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理