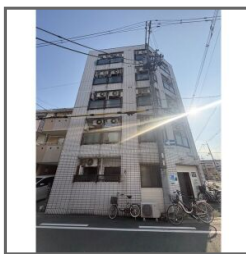


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ハセロイヤル南住吉		
号室名	508（4階部分）		
所在地	〒558-0041 大阪府大阪市住吉区南住吉 1 丁目9-19		
交通	高野線「住吉東」徒歩10分 阪和線「長居」徒歩12分		
建築構造	鉄骨造 地上5階		
間取タイプ	1K		
専有面積	13㎡	開口部方位	南
築年	1988年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		

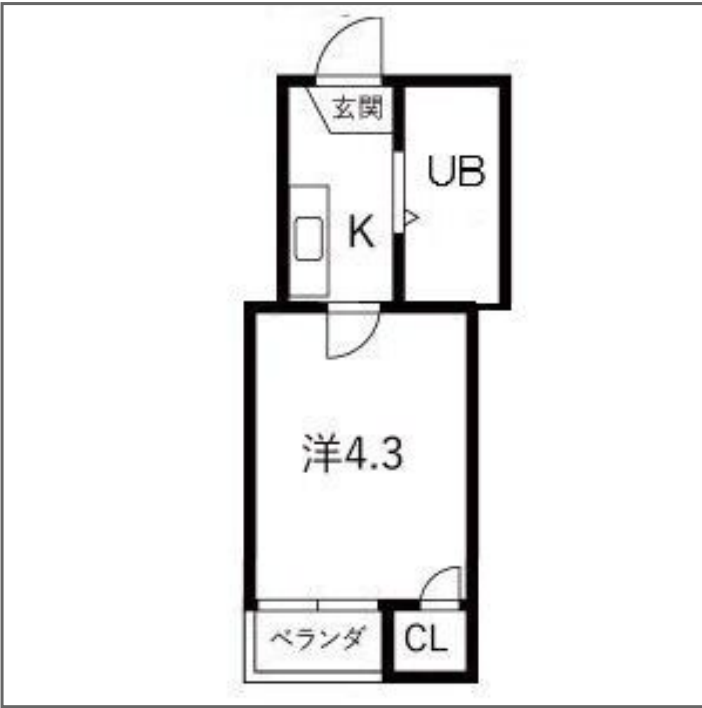
備 考			
■■■保証人必須■■■ (保証人の条件:成人している65歳未満の有職者で日本国籍か永住者の方) 室内は禁煙です。水道料金別途月額2,000円。			
保証会社費用(初回のみ)・鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、8月31日までの申込対象) 1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。 店舗・事務所・倉庫、外国人(永住者を除く)の場合は初回保証料50%をご負担いただきます。 室内天井の照明は残置物です。 雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。			
設 備			
【キッチン】 給湯器（都市ガス）【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（浴室内）・洗濯機置場（屋外）【冷暖房】 エアコン（冷暖房）【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー/ベランダ・網戸			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



敷金ゼロ
~~敷金~~

礼金ゼロ
~~礼金~~

内覧可能



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代：19,800円（契約時）

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主