

物件種目	[住居用] マンション
物件名	ビジネス新大阪
所在地	大阪府大阪市東淀川区西淡路1丁目1-9
交通	東海道線「新大阪」徒歩2分
建築構造	地上8階
号室名	508(5階部分)
間取タイプ	ワンルーム
専有面積	13.74m ²
	開口部方位
築年	北
現況/入居時期	1974年01月 空室 / 即入
賃料	30,000 円
共益費・管理費	4,000円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備考

水道料金別途月額2,000円、ゴミ処理費別途月額200円が必要。
事務所使用の場合、別途消費税が必要。

12月キャンペーン
保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります。

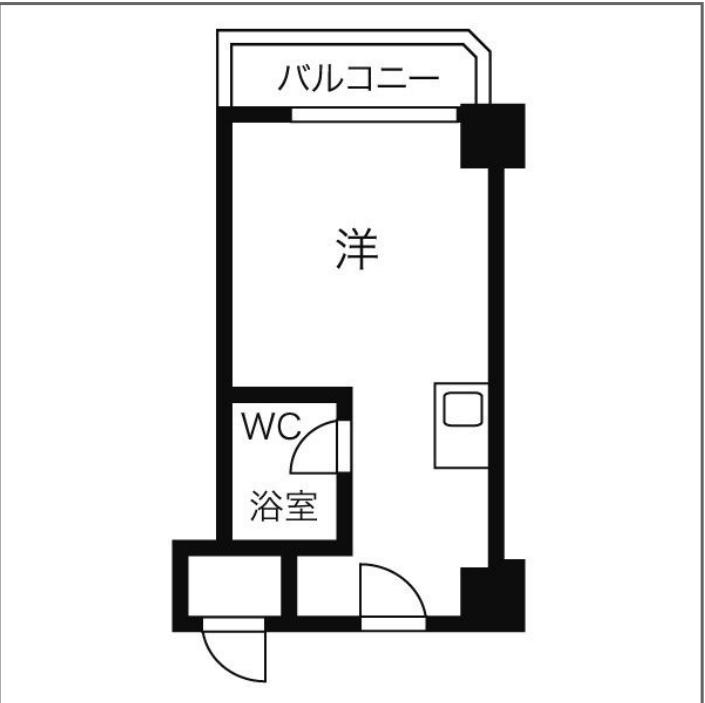
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の
違約金が必要(ハウスクリーニング費用含む)
12/4(月)~12/14(木)までのお申込対象

室内天井の照明は残置物です。

夜間オートロック有

設備

【条件】事務所利用可能・保証会社利用必須 【キッチン】IHクッキングヒーター・給湯器(都市ガス) 【水廻り】トイレ(水洗)・洗濯機置場(屋外)・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV 【セキュリティ】管理人(日勤)・防犯カメラ 【その他】ガス・分譲タイプ・専用ごみ置場・排水(公共下水)・電気・オートバイ駐輪場・網戸・水道(公営)・自転車置場・エレベーター・バルコニー/ベランダ



兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様：貸主代理