

物件種目	[住居用] マンション
物件名	ヴィラコート三宮
所在地	兵庫県神戸市中央区東雲通3丁目2-11
交通	阪急神戸線「春日野道」徒歩5分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階
号室名	506 (5階部分)
間取タイプ	2DK
専有面積	36m <sup>2</sup>
	開口部方位 東
築年	1990年08月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	<b>64,000 円</b>
共益費・管理費	3,000円
敷金	なし
礼金	192,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	無

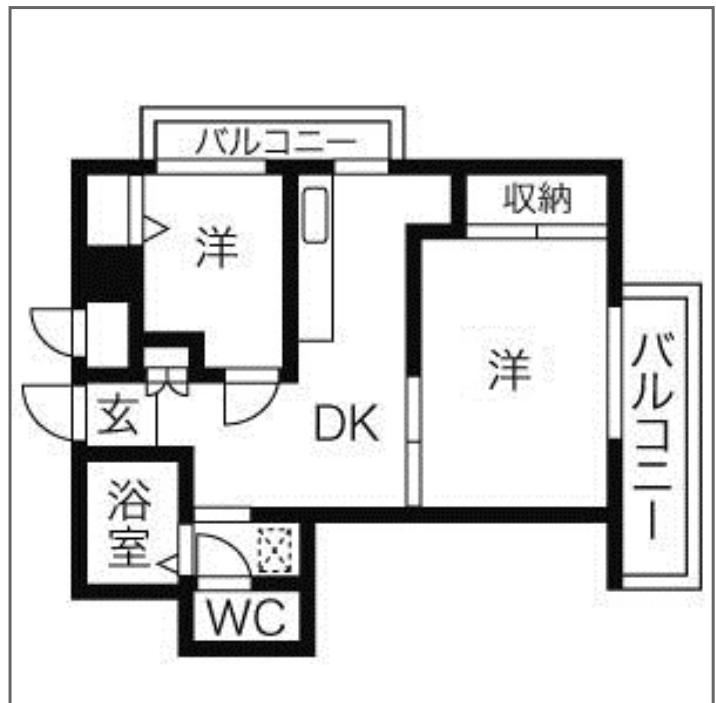
**備 考**

1年未満の解約は賃料2ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)

室内天井の照明は残置物です。

**設 備**

【位置】角部屋 【条件】保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガステーブル(二個口) 【水廻り】トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】ケーブルTV・光ファイバー 【その他】水道(公営)・自転車置場・バルコニー/ベランダ・ガス・排水(公共下水)・電気・網戸



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

**特記事項 :**

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)

