

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	春日野グリーンハイツ		
所在地	兵庫県神戸市中央区神仙寺通4丁目1-21		
交通	阪急神戸線「春日野道」徒歩18分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上7階		
号室名	505 (5階部分)		
間取タイプ	3DK		
専有面積	58.62m <sup>2</sup>	開口部方位	南
築年	1973年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	65,000 円		
共益費・管理費	8,000円		
敷金	なし		
礼金	130,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

### 備考

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります  
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の  
違約金が必要  
9月末までのお申込対象

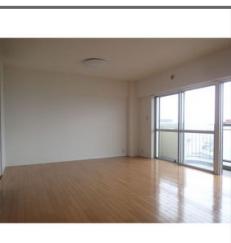
室内天井の照明は残置物です。

夜景がキレイです!  
独立洗面

### 設備

【条件】保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】ガスコンロ設置可  
・給湯器(ガス) 【水回り】風呂(ユニットバス)・洗面台(独立)・洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別 【セキュリティ】管理人(日勤) 【その他】排水(公共下水)・電気・エレベーター・分譲タイプ・水道(公営)・日当たり良好・バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・フローリング









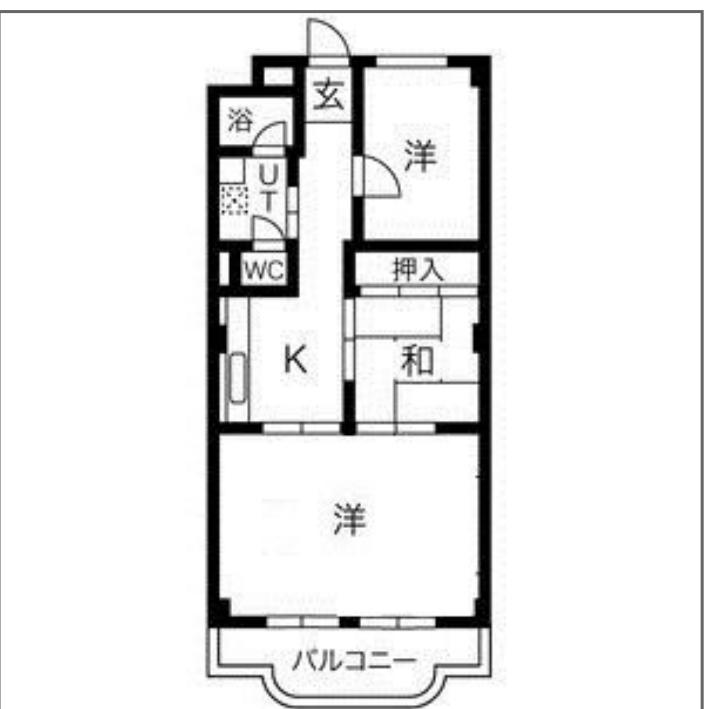














Map data ©2018 Google, ZENRIN

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

### 特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換代: 15,000円(税込/契約時)

