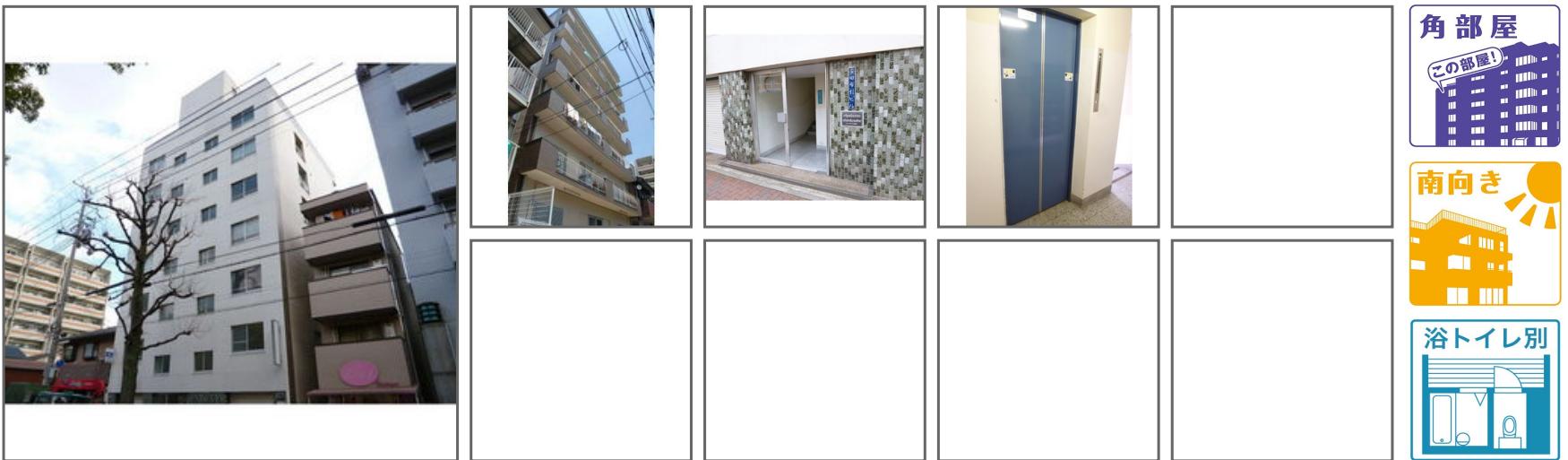


物件種目	[住居用] マンション
物件名	エルパラッソ新神戸
所在地	兵庫県神戸市中央区熊内橋通 6 丁目3-15
交通	西神山手線「新神戸」徒歩4分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階
号室名	505 (5階部分)
間取タイプ	1LDK
専有面積	30.8m ²
	開口部方位 南
築年	
現況/入居時期	空室 / 2018年8月上旬
賃料	61,000 円
共益費・管理費	9,000円
敷金	なし
礼金	122,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	
備 考	
築年数不詳	
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。	
設 備	
【位置】角部屋 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(都市ガス) 【水廻り】トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内)・洗面台(独立)・風呂(ユニットバス)・バス・トイレ別 【その他】ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・エレベーター・水道(公営)・分譲タイプ・電気・排水(公共下水)・日当たり良好	



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換代：25,000円（税込/契約時）ダブルロック

