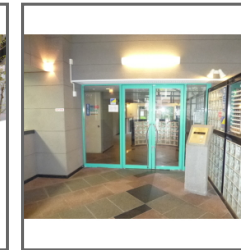


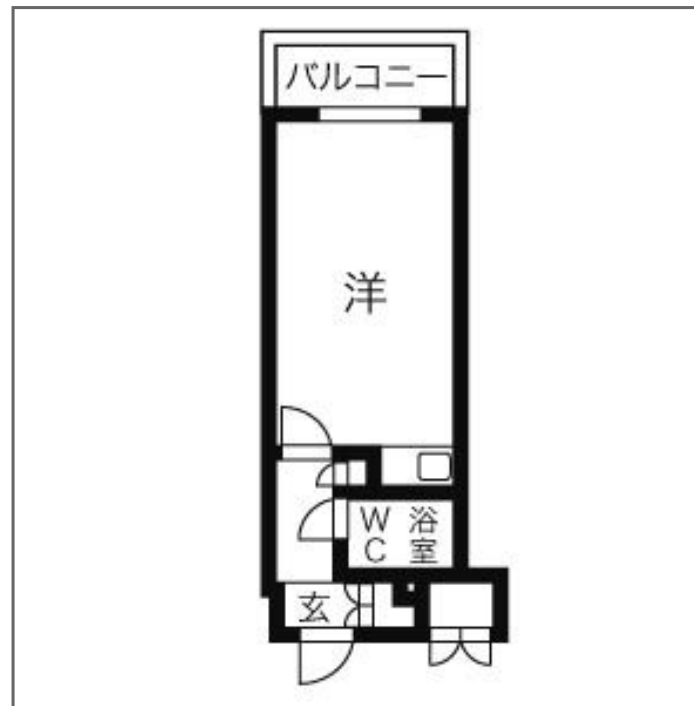
物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ダイアパレス西神戸		
所在地	兵庫県神戸市長田区大橋町4丁目4-18		
交通	山陽線「新長田」徒歩3分		
建築構造	地上11階		
号室名	505 (5階部分)		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	19.73㎡	開口部方位	北
築年	1991年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	39,000 円		
共益費・管理費	7,000円		
敷金	なし		
礼金	117,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備考			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。室内天井の照明は残置物です。			
設備			
【条件】保証会社利用必須 【キッチン】IHクッキングヒーター(一個口)・給湯器(ガス) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室内)・トイレ(水洗) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】オートロック・防犯カメラ・管理人(日勤) 【その他】排水(公共下水)・専用ごみ置場・電気・網戸・オートバイ駐輪場・水道(公営)・バルコニー/ベランダ・エレベーター・ガス(都市ガス)・分譲タイプ・自転車置場			



バルコニー



防犯カメラ



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理