

物件種目	[住居用] マンション
物件名	宮本マンション
所在地	兵庫県神戸市中央区宮本通2丁目1-30
交通	東海道線「灘」徒歩7分 阪急神戸線「春日野道」徒歩10分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階
号室名	504(5階部分)
間取タイプ	ワンルーム
専有面積	14m <sup>2</sup>
開口部方位	
築年	1970年12月
現況/入居時期	空室 / 2018年1月中旬
賃料	<b>15,000 円</b>
共益費・管理費	3,000円
敷金	なし
礼金	45,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	無
<b>備考</b>	
別途電気・ガス・水道料金が請求されます。	
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。	
屋上の洗濯機置場ご利用は先着順となります。	
<b>設備</b>	
【位置】最上階・角部屋 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器 【水廻り】トイレ(共同) 【放送・通信】光ファイバー 【その他】自転車置場・ガス・水道(公営)・電気・排水(公共下水)	



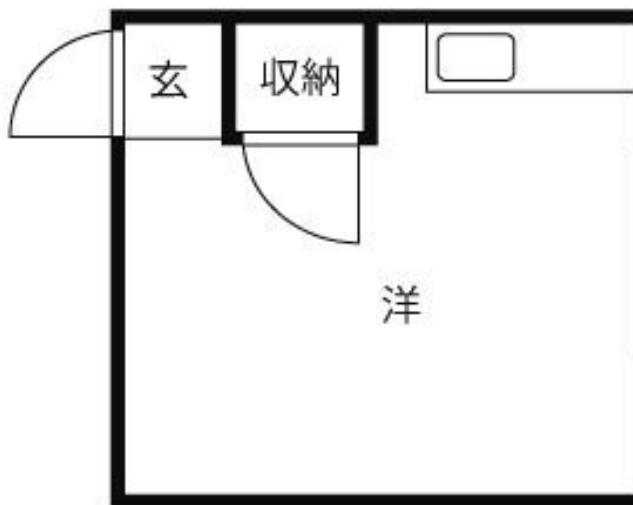













この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

**特記事項 :**  
法人契約可・保険 : 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用 : 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様 : 貸主

