

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	シティコープ谷町		
所在地	大阪府大阪市中央区谷町 7 丁目1-33		
交通	谷町線「谷町六丁目」徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上12階		
号室名	503 (5階部分)		
間取タイプ	1LDK		
専有面積	34.8m ²	開口部方位	西
築年	1979年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	61,500 円		
共益費・管理費	7,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

別途水道料金が請求されます。

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の
違約金が必要
9月末までのお申込対象

室内天井の照明は残置物です。

設備

【位置】 角部屋 【条件】 保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】 ガスコンロ設置可・給湯器(都市ガス) 【水廻り】 洗面台(独立)・洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 防犯カメラ・管理人(日勤) 【その他】 自転車置場・バルコニー/ベランダ・エレベーター・ガス・分譲タイプ・排水(公共下水)・オートバイ駐輪場・電気・網戸・水道(公営)・専用ごみ置場



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理

