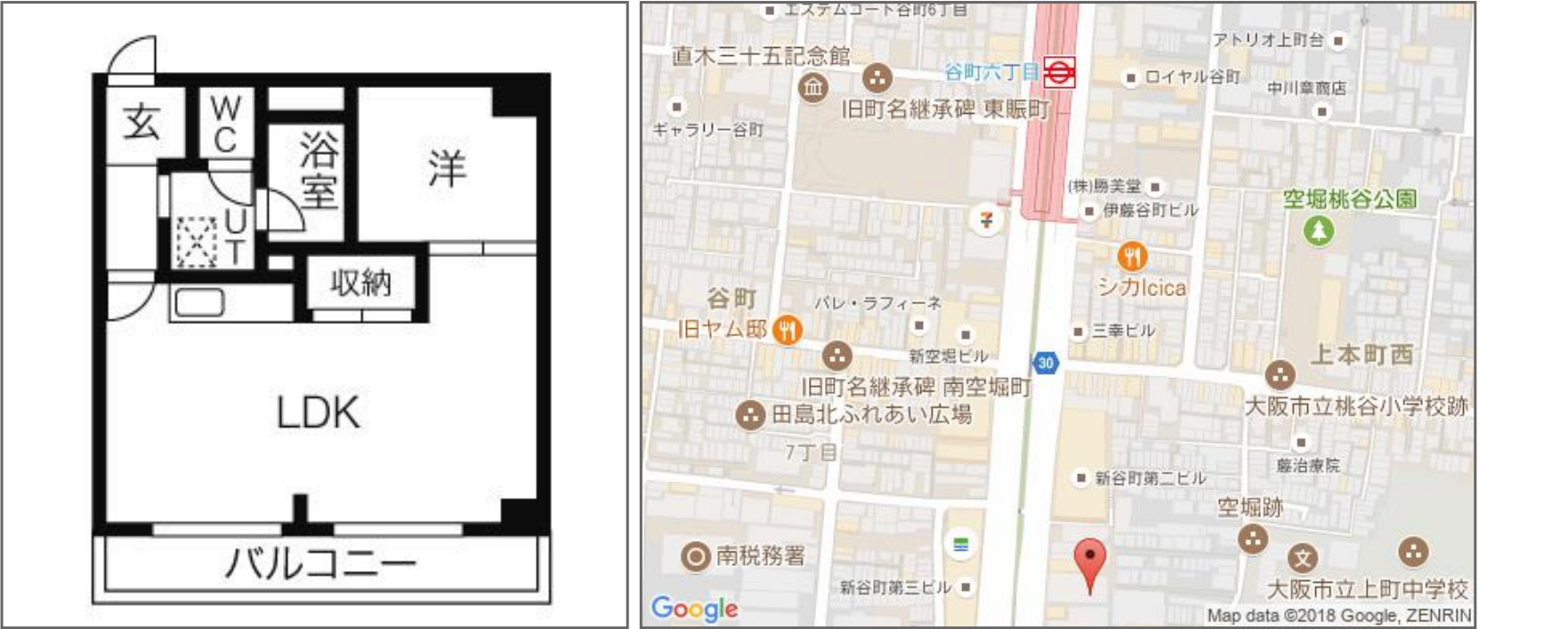


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	シティコープ谷町		
所在地	大阪府大阪市中央区谷町 7 丁目1-33		
交通	谷町線「谷町六丁目」徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上12階		
号室名	503（5階部分）		
間取タイプ	1LDK		
専有面積	34.8㎡	開口部方位	西
築年	1979年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	61,500 円		
共益費・管理費	7,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
別途水道料金が請求されます。 保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります 半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要 9月末までのお申込対象 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【位置】 角部屋 【条件】 保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】 ガスコンロ設置可・給湯器（都市ガス） 【水廻り】 洗面台（独立）・洗濯機置場（室内）・トイレ（水洗）・バス・トイレ別・風呂（ユニットバス） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 防犯カメラ・管理人（日勤） 【その他】 自転車置場・バルコニー／ベランダ・エレベーター・ガス・分譲タイプ・排水（公共下水）・オートバイ駐輪場・電気・網戸・水道（公営）・専用ゴミ置場			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理