

物件種目	[住居用] マンション					
物件名	シャトー興栄					
所在地	大阪府大阪市北区黒崎町2-32					
交通	堺筋線「天神橋筋六丁目」徒歩5分 堺筋線「扇町」徒歩4分					
建築構造	鉄骨造 地上5階					
号室名	503 (5階部分)					
間取タイプ	1K					
専有面積	18m ²	開口部方位	北			
築年	1985年03月					
現況/入居時期	空室 / 即入					
賃料	47,000 円					
共益費・管理費	3,000円					
敷金	なし					
礼金	141,000円					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	2年間					
町内会費						
駐車場						
備 考						
水道料金別途月額2,000円。						
春の新生活応援キャンペーン!!						
(1)引越費用貸主負担(キャンセル料発生の場合有。3/20~31の引越は対象外)						
(2)フリーレント						
のいずれかお選びいただけます。詳細は担当者からご説明いたします。						
2/1(木)~3/20(火)までのお申込対象						
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)						
室内天井の照明は残置物です。						
エアコン新品						
設 備						
【位置】 角部屋・最上階 【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器(ガス) 【水廻り】 トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 オートロック・防犯カメラ 【その他】 パルコニー/ベランダ・専用ごみ置場・ガス(都市ガス)・排水(公共下水)・電気・網戸・水道(公営)						



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理