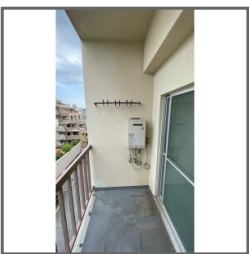


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	城内マンション		
号室名	502（5階部分）		
所在地	〒657-0836 兵庫県神戸市灘区城内通2丁目1-25		
交通	阪急神戸線「王子公園」徒歩4分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階		
間取タイプ	3DK		
専有面積	55㎡	開口部方位	南
築年	1971年10月		
現況/入居時期	空室 / 2022年8月下旬		
賃料	66,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。 雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。
設 備
【位置】 最上階 【キッチン】 給湯器（都市ガス）・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 インターホン 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・網戸・フロアタイル・日当たり良好
条 件
【条件】 2人入居可能・保証会社利用必須



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合別途4000円）・鍵交換代：15,000円（契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町4丁目7-4
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主