

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ジャルダン新金山		
号室名	502 (5階部分)		
所在地	〒460-0022 愛知県名古屋市中区金山1丁目8-19		
交通	名城線「金山」徒歩5分 東海道線「金山」徒歩6分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階		
間取タイプ	3LDK		
専有面積	62.71m ²	開口部方位	南
築年	1981年08月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	69,600 円		
共益費・管理費	9,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、8月31日までの申込対象)

(8/12(水)~8/16(日)の申込は対象外)
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の
違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

壁のガス栓は使用できません。

建具の建付けが少し悪いところがあります(洗面・LDK)。

設 備

【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【セキュリティ】 インターホン 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ

条 件

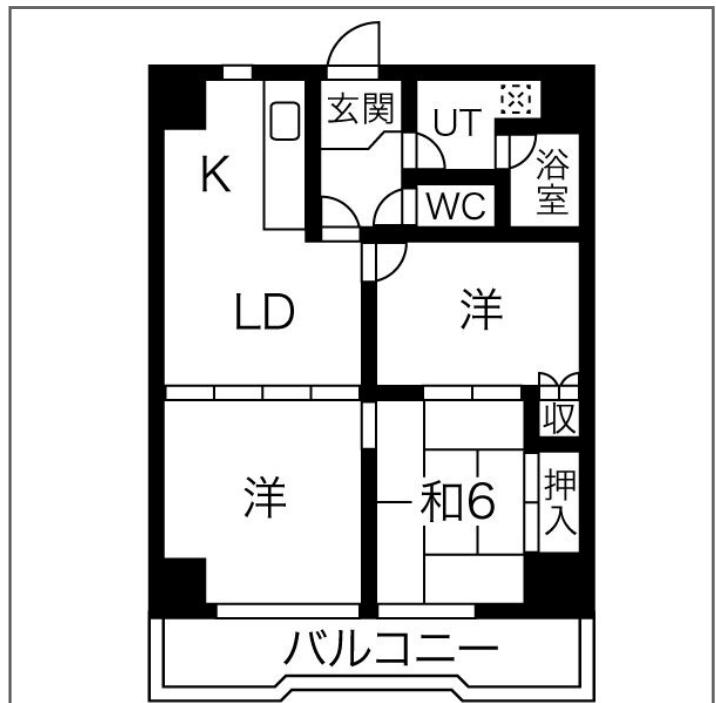
【条件】 保証会社利用必須

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険 : 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用 : 15,000円(税込/契約時)

取引態様 : 貸主代理

