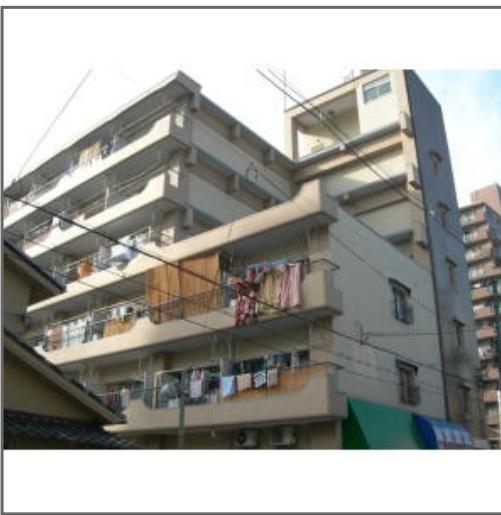


物件種目	[住居用] マンション					
物件名	バンシャトー					
所在地	大阪府大阪市浪速区元町3丁目8-22					
交通	四つ橋線「大国町」徒歩8分 四つ橋線「なんば」徒歩10分					
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上6階					
号室名	502 (5階部分)					
間取タイプ	2DK					
専有面積	27m ²	開口部方位	東			
築年	1971年03月					
現況/入居時期	空室 / 即入					
賃料	46,000 円					
共益費・管理費	5,000円					
敷金	なし					
礼金	92,000円					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	2年間					
町内会費						
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし					
備 考						
別途水道料金が請求されます。						
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 瞬間湯沸かし器・室内天井の照明は残置物です。						
設 備						
【キッチン】ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・洗濯機置場(屋外) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】光ファイバー 【その他】エレベーター・自転車置場・電気・ガス・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・日当たり良好						
条 件						
【条件】2人入居可能・保証会社利用必須						















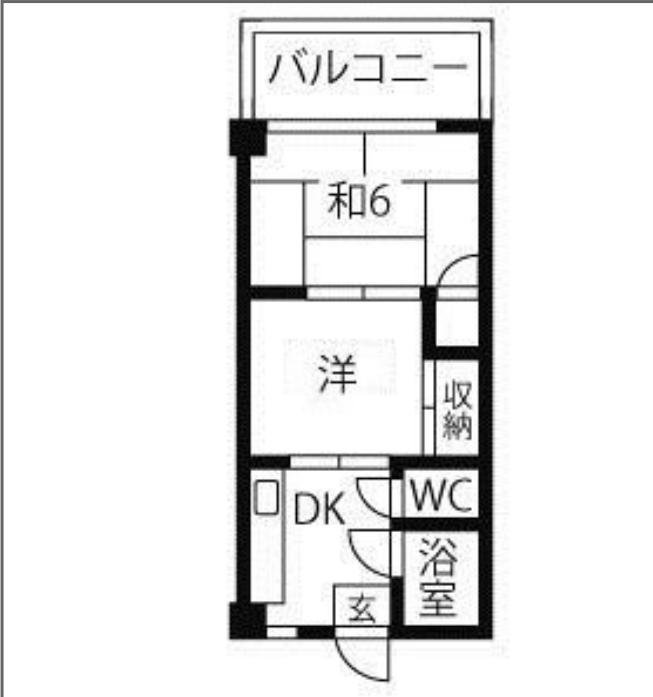














この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける 場合は 別途4,000円)・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)