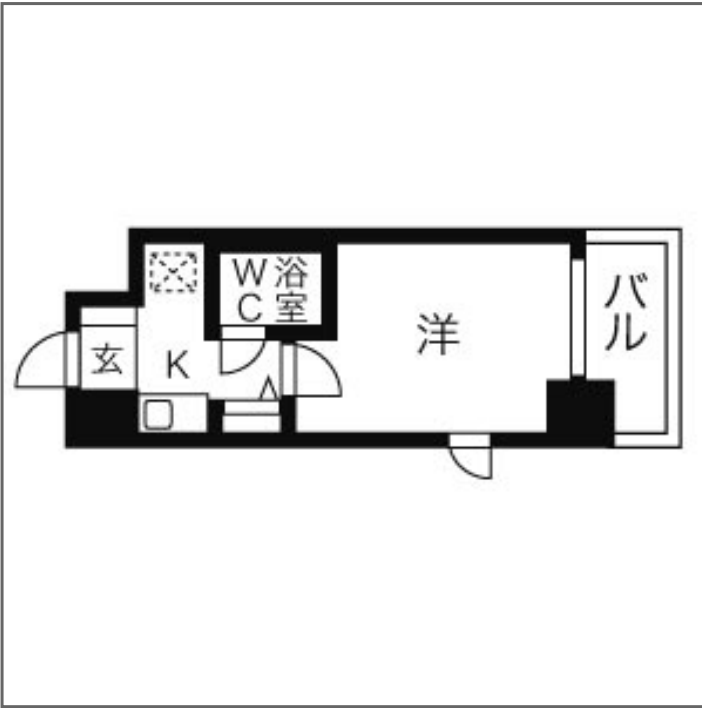
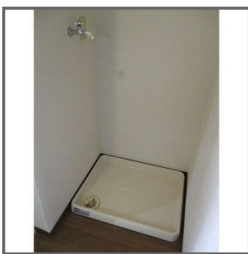


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エスリード北梅田第2		
所在地	大阪府大阪市北区豊崎 1 丁目10-15		
交通	御堂筋線「中津」徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上11階		
号室名	501（5階部分）		
間取タイプ	1K		
専有面積	16.93㎡	開口部方位	東
築年	1996年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		

備 考			
エアコン新品			
1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の違約金が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【位置】 角部屋 【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器（ガス）・ガステーブル（一個口） 【水廻り】 トイレ（水洗）・洗濯機置場（室内）・風呂（ユニットバス）・洗面台（浴室内） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 管理人（日勤）・オートロック・防犯カメラ 【その他】 排水（公共下水）・自転車置場・電気・専用ゴミ置場・網戸・水道（公営）・オートバイ駐輪場・日当たり良好・バルコニー／ペランダ・ガス（都市ガス）・エレベーター・分譲タイプ			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理