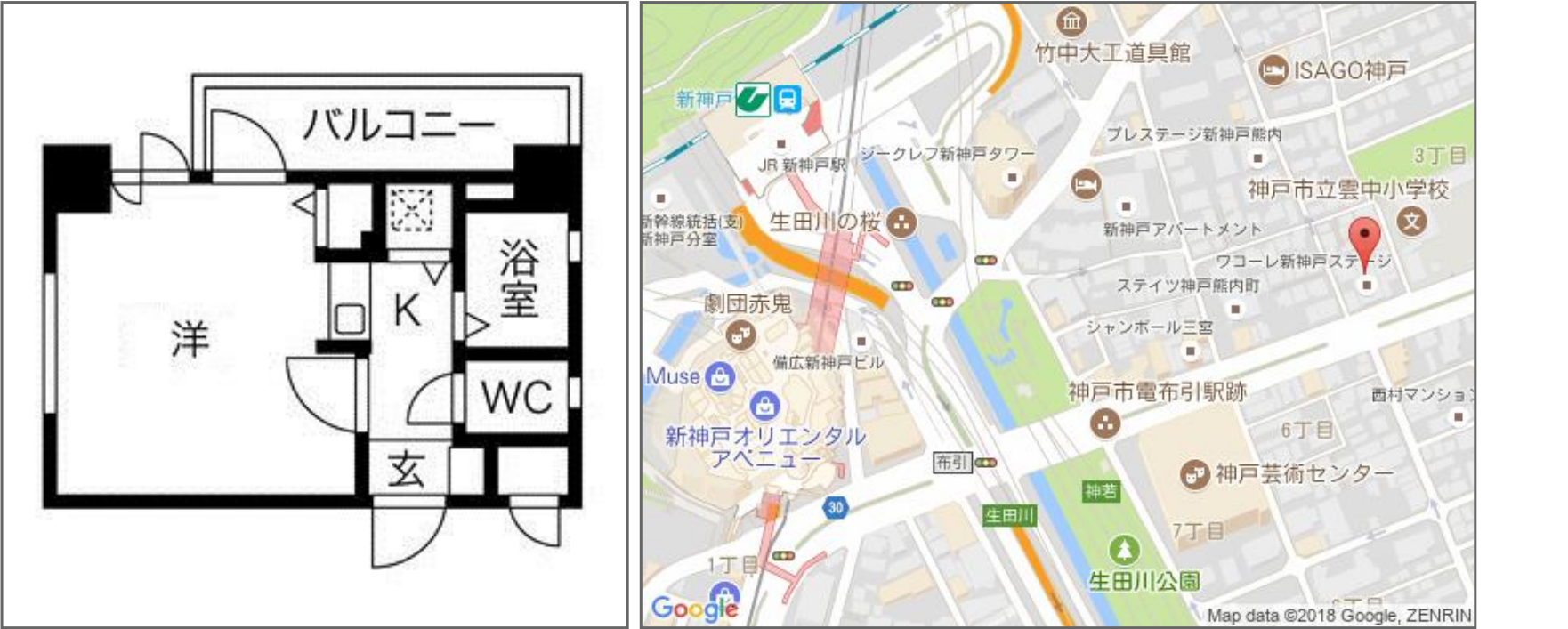


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ワコーレ新神戸ステージ		
所在地	兵庫県神戸市中央区熊内町 4 丁目1-3		
交通	西神山手線「新神戸」 徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	501 (5階部分)		
間取タイプ	1K		
専有面積	16.9㎡	開口部方位	北
築年	1995年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	47,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	47,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【位置】 角部屋 【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 IHクッキングヒーター（一個口）・給湯器（都市ガス） 【水廻り】 洗面台（浴室内）・洗濯機置場（室内）・トイレ（水洗）・バス・トイレ別・風呂（ユニットバス） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 オートロック・防犯カメラ 【その他】 オートバイ駐輪場・排水（公共下水）・電気・分譲タイプ・エレベーター・水道（公営）・バルコニー／ベランダ・日当たり良好・ガス（都市ガス）・自転車置場			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理