

物件種目	[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	オーナーズビル		
号室名	4A（4階部分）		
所在地	〒655-0026 兵庫県神戸市垂水区陸ノ町2-32		
交通	山陽線「垂水」徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階		
間取タイプ	テナント		
専有面積	26㎡	開口部方位	西
築年	1990年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		

備考

別途水道料金が請求されます。
共益費は賃料に含みます。
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

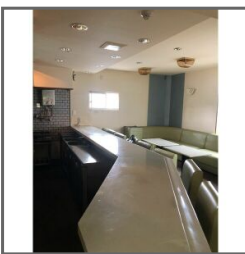
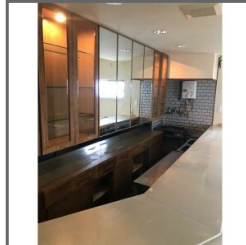
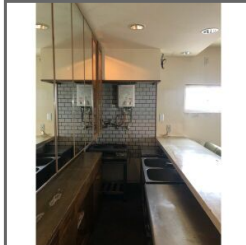
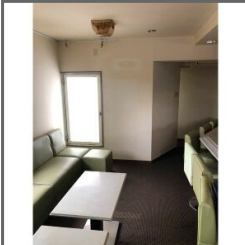
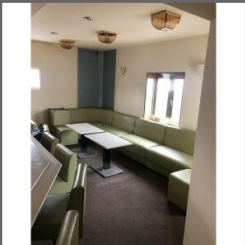
リース店舗。カラオケ指定業者有。

設備

【水廻り】 トイレ（水洗） 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ

条件

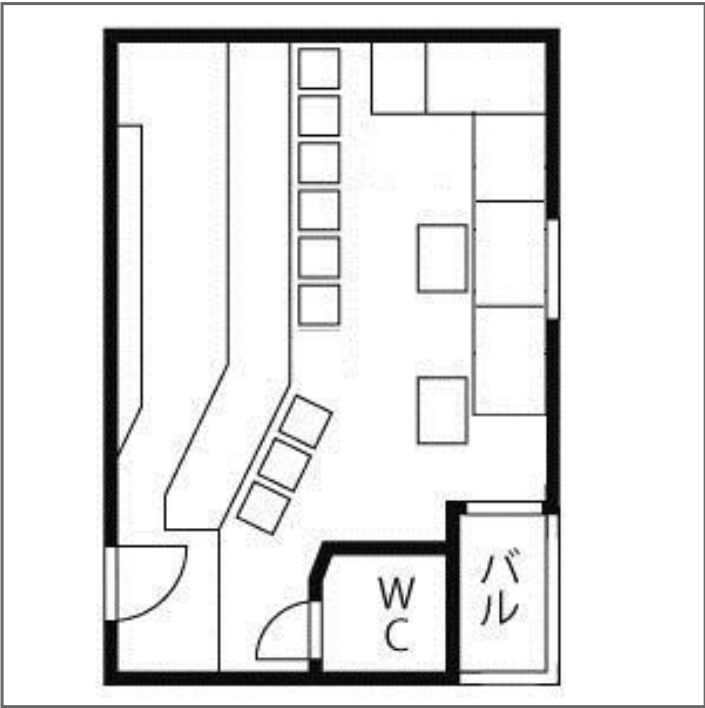
【条件】 保証会社利用必須



敷金ゼロ
~~敷金~~

エレベーター

内覧可能



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理