

物件種目	[住居用] マンション
物件名	マンション香楽
所在地	大阪府枚方市南中振 1 丁目20-23
交通	京阪本線「香里園」徒歩9分
建築構造	鉄骨造 地上4階
号室名	45 (4階部分)
間取タイプ	2DK
専有面積	34m ²
	開口部方位 西
築年	1966年10月
現況/入居時期	空室 / 2019年2月上旬
賃料	39,000 円
共益費・管理費	3,000円
敷金	なし
礼金	39,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,000円(税込(8%)) 軽専用有
備考	
浴室 UB入替予定 トイレ和式 洋式変更予定 カメラ付インターホン取付予定 洗濯パン新設	
水道料金別途要。(入居:1名2,500円/月・2名3,500円/月・3名4,500円/月~)	
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。	
設備	
【位置】角部屋・最上階 【条件】2人入居可能・保証会社利用必須 【キッチン】ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・日当たり良好	














Map data ©2019 Google, ZENRIN

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換費用(タブロウク): 25,000円(税込/契約時)

