

物件種目	[住居用] マンション
物件名	マンション香楽
所在地	大阪府枚方市南中振 1 丁目20-23
交通	京阪本線「香里園」徒歩9分
建築構造	鉄骨造 地上4階
号室名	41 ( 4階部分 )
間取タイプ	2DK
専有面積	34m <sup>2</sup>
	開口部方位 西
築年	1966年10月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	<b>37,000 円</b>
共益費・管理費	3,000円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	敷地内駐車場 / 空き4台 / 5,000円 ~ 6,000円 ( 税込 ( 8% ) ) 軽専用有
<b>備 考</b>	
水道料金別途要。(入居:1名2,500円/月・2名3,500円/月・3名4,500円/月)	
保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります 半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要 9月末までのお申込対象	
室内天井の照明は残置物です。	
<b>設 備</b>	
【位置】角部屋・最上階 【条件】2人入居可能・保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(ガス) 【水廻り】バス・トイレ別・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー 【その他】バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・オートバイ駐輪場・日当たり良好・排水(公共下水)・電気・専用ごみ置場・網戸・水道(公営)・自転車置場	



41 ( 4階部分 )

Map data ©2018 Google, ZENRIN

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。  
特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用(ダブルロック)：25,000円(税込/契約時)

