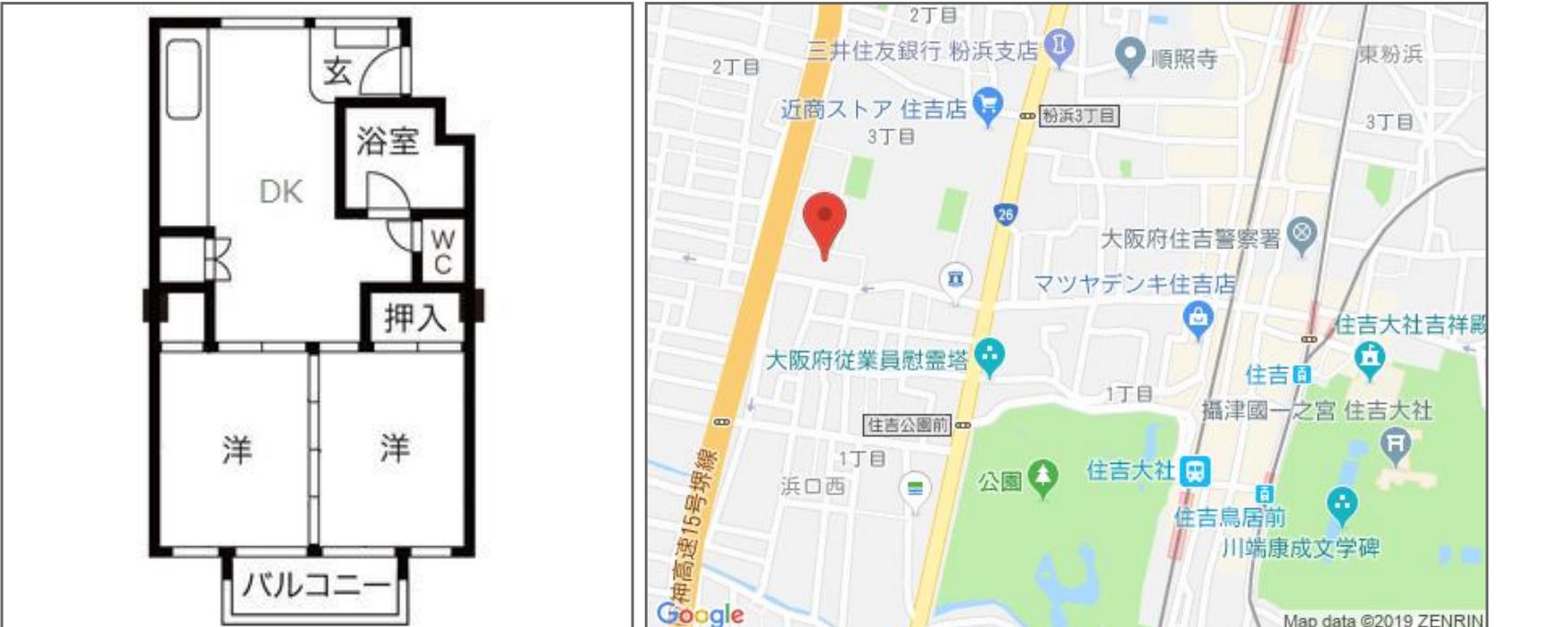
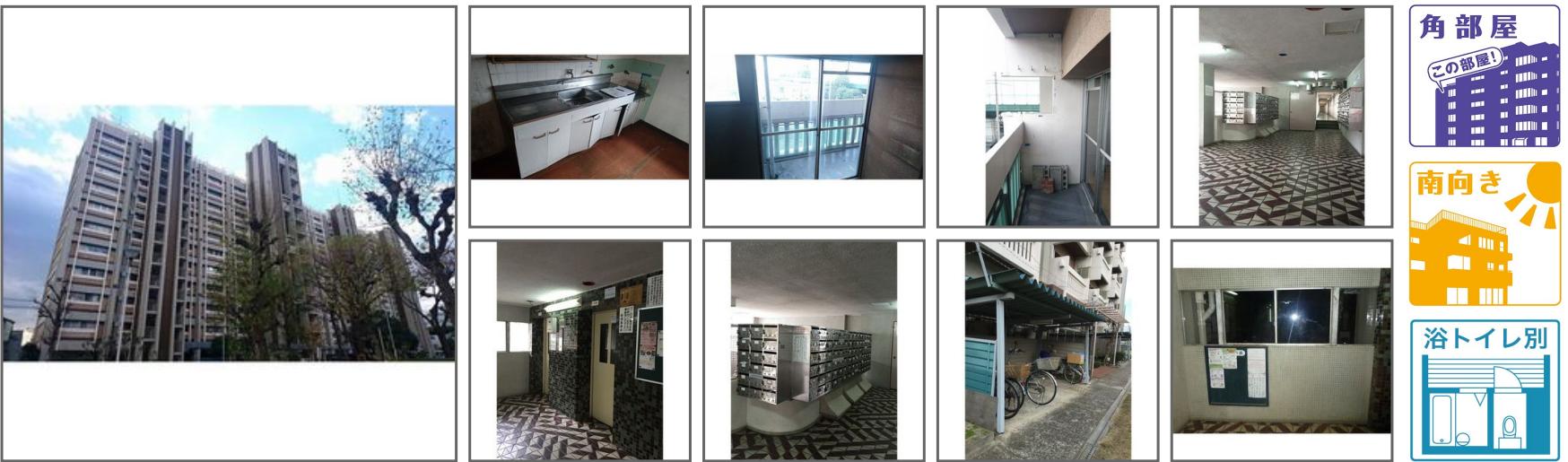


物件種目	[住居用] マンション
物件名	住吉第3団地壱号棟
所在地	大阪府大阪市住之江区粉浜西3丁目1番11号
交通	南海本線「住吉大社」徒歩8分 阪堺電気軌道阪堺線「住吉」徒歩8分
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階
号室名	416 (4階部分)
間取タイプ	2DK
専有面積	43.21m ²
	開口部方位 南
築年	1969年08月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	47,000 円
共益費・管理費	6,000円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	
備 考	
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。	
設 備	
【位置】角部屋 【キッチン】ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・バス・トイレ別 【その他】エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ	
条 件	
【条件】保証会社利用必須	



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円 (「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円) ・鍵交換費用: 15,000円 (税込/契約時)

