

| | | | |
|---------|------------------------|-------|----|
| 物件種目 | [住居用] マンション | | |
| 物件名 | カサベラ花隈 | | |
| 所在地 | 兵庫県神戸市中央区北長狭通 6 丁目2-15 | | |
| 交通 | 神戸東西線「花隈」徒歩1分 | | |
| 建築構造 | 地上10階 地下1階 | | |
| 号室名 | 414 (4階部分) | | |
| 間取タイプ | ワンルーム | | |
| 専有面積 | 12.41㎡ | 開口部方位 | 南 |
| 築年 | 1982年03月 | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 即入 | | |
| 賃料 | 37,000 円 | | |
| 共益費・管理費 | 3,000円 | | |
| 敷金 | なし | | |
| 礼金 | 74,000円 | | |
| 保証金 | なし | 償却・敷引 | なし |
| 更新料 | なし | | |
| 契約期間 | 2年間 | | |
| 町内会費 | | | |
| 駐車場 | | | |

備考

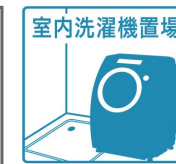
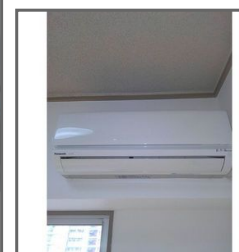
春の新生活応援キャンペーン!!
 (1)引越費用貸主負担(キャンセル料発生の場合有。3/20~31の引越は対象外)
 (2)フリーレント
 のいずれかお選びいただけます。詳細は担当者からご説明いたします。
 2/1(木)~3/20(火)までのお申込対象

半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の
 違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)

室内天井の照明は残置物です。

設備

【条件】保証会社利用必須 【キッチン】IHクッキングヒーター(一個口)
 ・給湯器(電気) 【水廻り】洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス)
 ・洗面台(浴室内)・トイレ(水洗) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放
 送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】防犯カメラ・オートロック 【
 その他】バルコニー/ベランダ・電気・分譲タイプ・エレベーター・排水
 (公共下水)・網戸・専用ごみ置場・水道(公営)



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用(ダブルロック): 15,000円
 (税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理