

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	カサベラ花隈		
所在地	兵庫県神戸市中央区北長狭通6丁目2-15		
交通	神戸東西線「花隈」徒歩1分		
建築構造	地上10階 地下1階		
号室名	413 (4階部分)		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	13.17m ²	開口部方位	南
築年	1982年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	39,500 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	79,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

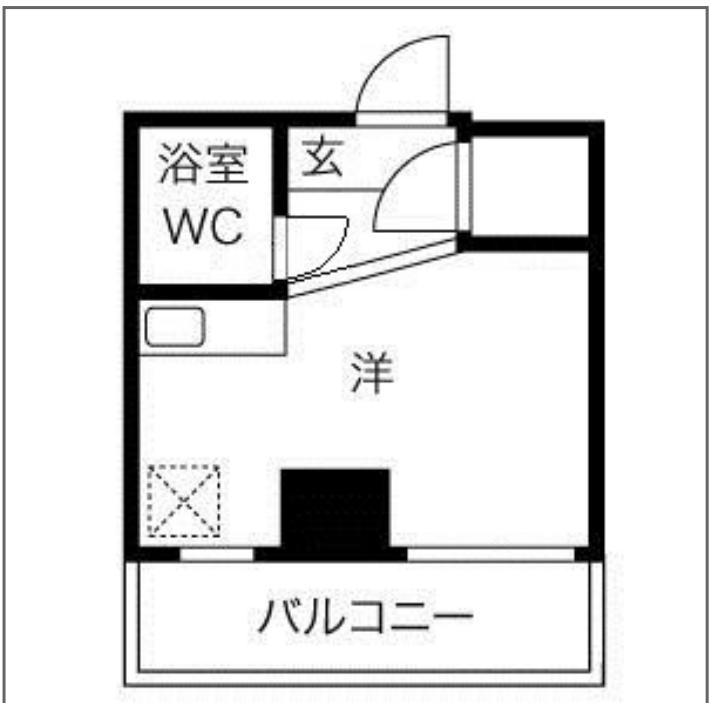
備考

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の
違約金が必要
9月末までのお申込対象

室内天井の照明は残置物です。

設備

【条件】保証会社利用必須 【キッチン】IHクッキングヒーター(一個口)
・給湯器(電気) 【水回り】洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス)
・洗面台(浴室)・トイレ(水洗) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】防犯カメラ・オートロック 【その他】オール電化・バルコニー/ベランダ・専用ごみ置場・電気・分譲タイプ・排水(公共下水)・日当たり良好・網戸・エレベーター・水道(公営)



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換費用(ダブルロック): 15,000円(税込/契約時)