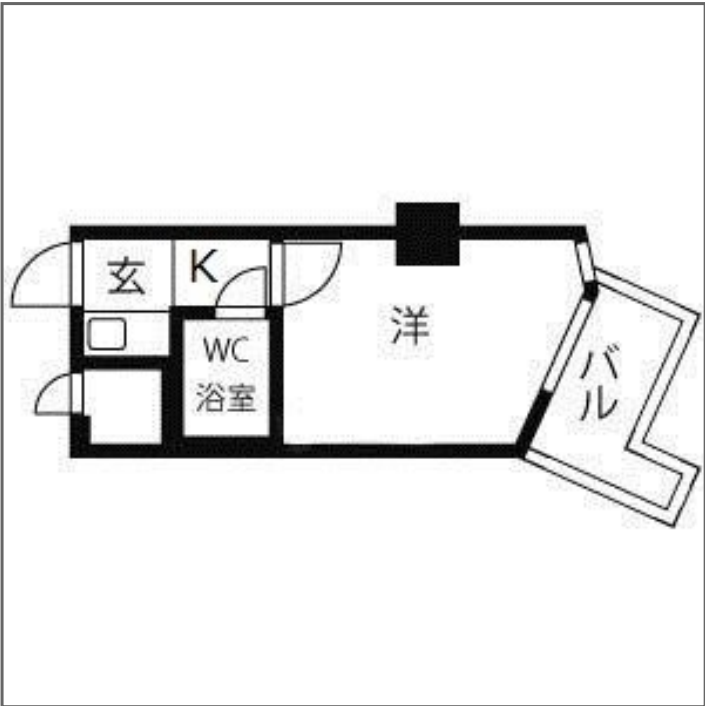
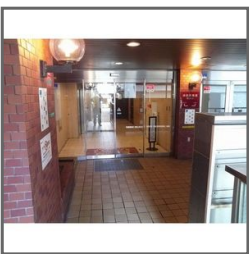


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ライオンズマンション神戸元町第貳		
所在地	兵庫県神戸市中央区元町通 4 丁目6-20		
交通	神戸東西線「花隈」徒歩2分 海岸線「みなと元町」徒歩2分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上15階 地下1階		
号室名	411（4階部分）		
間取タイプ	1K		
専有面積	14.06㎡	開口部方位	東
築年	1984年12月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	102,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
IH新品			
1年未満の解約は賃料2ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)			
室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 IHクッキングヒーター・給湯器（都市ガス）【水廻り】 洗面台（浴室内）・トイレ（水洗）・風呂（ユニットバス）【冷暖房】 エアコン（冷暖房）【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 管理人（日勤）・オートロック・防犯カメラ 【その他】 ガス（都市ガス）・分譲タイプ・専用ごみ置場・排水（公共下水）・電気・網戸・水道（公営）・エレベーター・バルコニー／ベランダ			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用（ダブルロック）：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社  
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号  
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理