

物件種目	[住居用] マンション
物件名	GSハイム元町
所在地	兵庫県神戸市中央区北長狭通 7 丁目2-4
交通	神戸東西線「西元町」徒歩2分
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階
号室名	409 (4階部分)
間取タイプ	ワンルーム
専有面積	12.51m ²
築年	1985年05月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	35,000 円
共益費・管理費	4,000円
敷金	なし
礼金	70,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備 考

セパレート
シャワールーム付

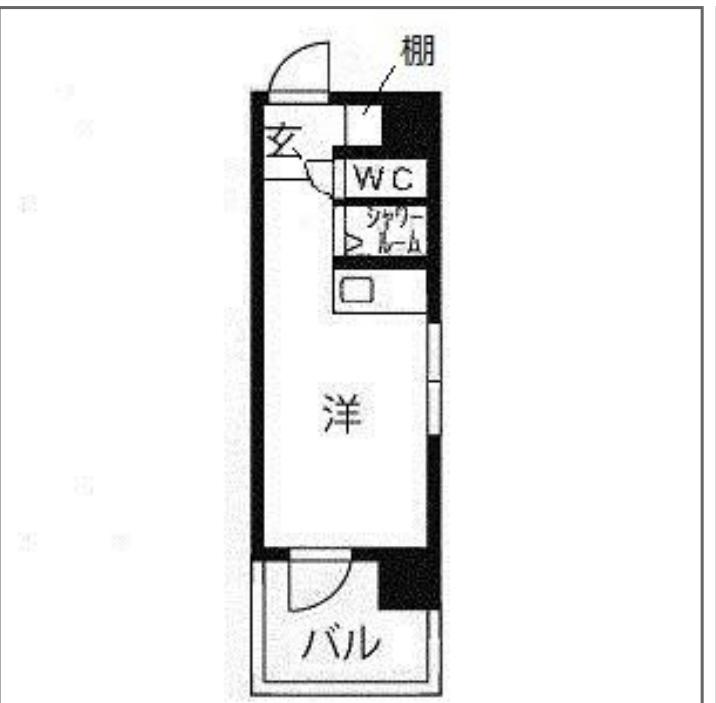
給湯基本料金1,800円/月 及び使用料(@1,300円/立方)が別途管理組合から請求されます。

1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

設 備

【位置】角部屋 【条件】保証会社利用必須 【水廻り】トイレ(水洗)・洗濯機置場(屋外)・バス・トイレ別 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【セキュリティ】管理人(巡回)・オートロック・防犯カメラ 【その他】日当たり良好・オートバイ駐輪場・バルコニー/ベランダ・電気・分譲タイプ・エレベーター・排水(公共下水)・自転車置場・網戸・水道(公営)



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）・ダブルロック

