

物件種目	[住居用] マンション
物件名	GSハイム中之島
所在地	大阪府大阪市北区西天満3丁目4-21
交通	谷町線「南森町」徒歩4分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階
号室名	409(4階部分)
間取タイプ	ワンルーム
専有面積	12.76m ²
	開口部方位 東
築年	1985年10月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	37,000 円
共益費・管理費	6,000円
敷金	なし
礼金	111,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備考

IH・エアコン新品

水道・ヒーツ(給湯)料金が別途管理組合から請求されます。

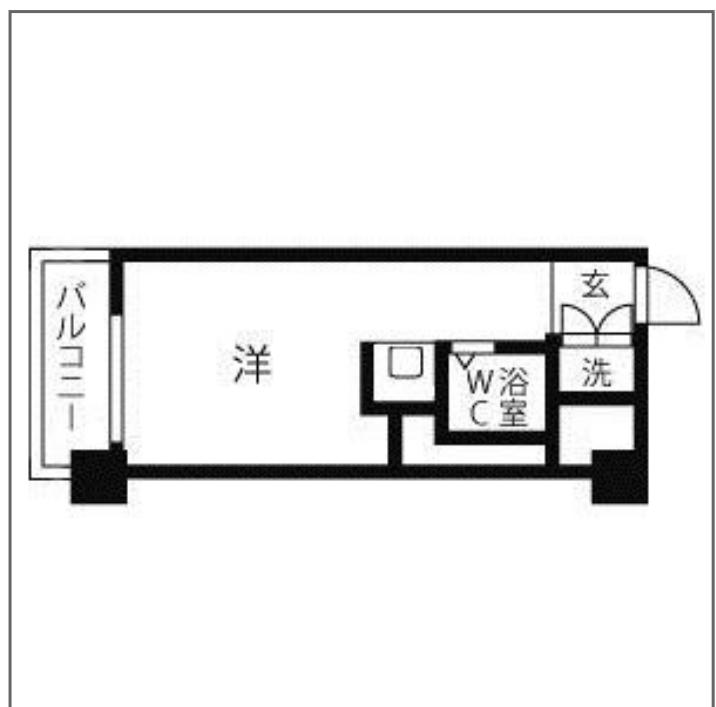
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

(水道・ヒーツ(給湯)料金は入居日に関わらず月額分全額お支払い頂きます)

設備

【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】防犯カメラ・管理人(日勤)・オートロック 【その他】オートバイ駐輪場・網戸・水道(公営)・エレベーター・バルコニー/ベランダ・電気・自転車置場・分譲タイプ・専用ごみ置場・排水(公共下水)


この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理

