

物件種目	[住居用] マンション
物件名	ゼフィール西明石
号室名	408 (4階部分)
所在地	〒673-0018 兵庫県明石市西明石北町3丁目4-3
交通	山陽線「西明石」徒歩6分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階
間取タイプ	3DK
専有面積	53m ²
開口部方位	東南
築年	1976年11月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	59,000 円
共益費・管理費	5,000円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし
償却・敷引	なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備 考

室内は禁煙です。

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります

(申込から2週間以内の契約・決済、8月30日までの申込対象)

(8/10(水)~8/14(日)の申込みは8/15(月)受付)

1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

瞬間湯沸かし器・室内天井の照明は残置物です。

雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

ユニットバス新品

設 備

【キッチン】ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】インターホン 【その他】オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・フロアタイル・日当たり良好

条 件

【条件】2人入居可能・保証会社利用必須

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700



Map data ©2019 Google

この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（契約時）

取引態様：貸主代理