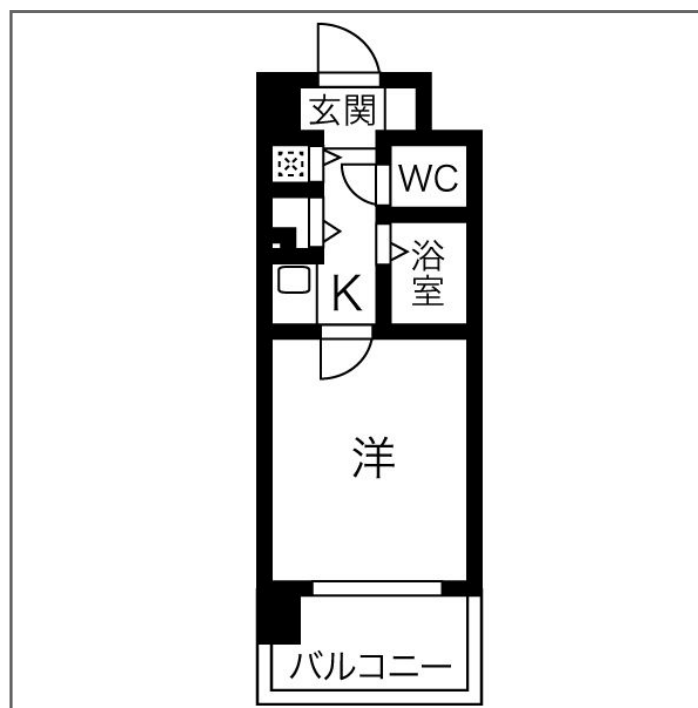
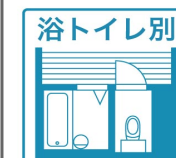


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	リーガル新神戸		
所在地	兵庫県神戸市中央区二宮町4丁目23-9		
交通	阪神本線「神戸三宮」徒歩10分 東海道線「三ノ宮」徒歩9分 西神山手線「新神戸」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階 地下1階		
号室名	407 (4階部分)		
間取タイプ	1K		
専有面積	17.02㎡	開口部方位	西
築年	1997年08月		
現況/入居時期	空室 / 2018年9月下旬		
賃料	50,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし		
礼金	100,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備考			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。室内天井の照明は残置物です。			
設備			
【条件】保証会社利用必須 【キッチン】ガステーブル(一個口)・給湯器(都市ガス) 【水廻り】洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV 【セキュリティ】オートロック・防犯カメラ・管理人(日勤) 【その他】ガス(都市ガス)・自転車置場・バルコニー/ベランダ・水道(公営)・網戸・電気・エレベーター・排水(公共下水)・分譲タイプ			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理