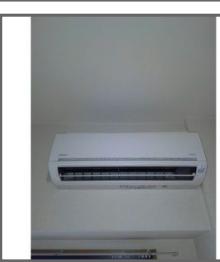


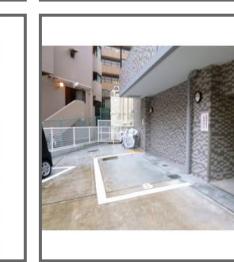
物件種目	[住居用] マンション					
物件名	エスリード新神戸					
所在地	兵庫県神戸市中央区生田町 1 丁目2-11					
交通	西神山手線「新神戸」徒歩2分					
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階					
号室名	407 ( 4階部分 )					
間取タイプ	1K					
専有面積	17m <sup>2</sup>	開口部方位	西			
築年	1998年10月					
現況/入居時期	空室 / 2018年9月中旬					
賃料	45,000 円					
共益費・管理費	7,000円					
敷金	なし					
礼金	45,000円					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	2年間					
町内会費						
駐車場						
備 考						
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。						
設 備						
【条件】保証会社利用必須 【水廻り】洗濯機置場（室内）・トイレ（水洗）・バス・トイレ別・風呂（ユニットバス）・洗面台（浴室内）【冷暖房】エアコン（冷暖房）【収納】シューズボックス【セキュリティ】防犯カメラ・オートロック【その他】電気・専用ごみ置場・分譲タイプ・排水（公共下水）・自転車置場・バルコニー／ベランダ・水道（公営）・エレベーター・網戸						

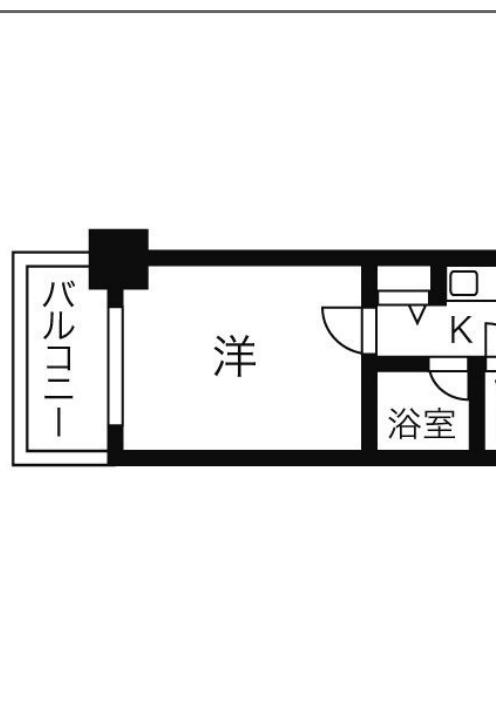













この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）