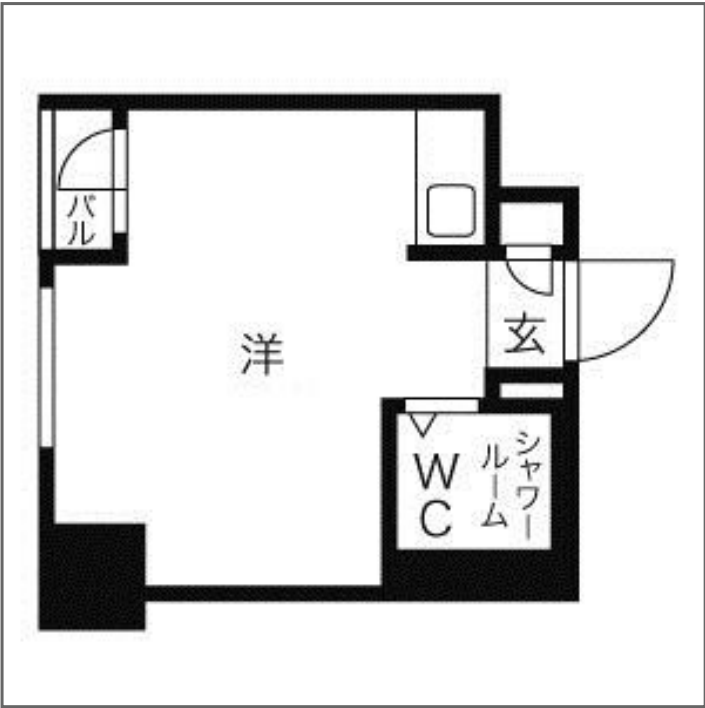
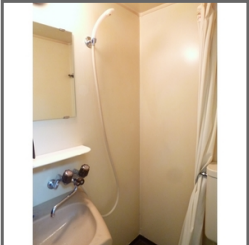


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	朝日プラザ長堀東パサージュ		
所在地	大阪府大阪市中央区安堂寺町 2 丁目7-2		
交通	長堀鶴見線「松屋町」徒歩3分 谷町線「谷町六丁目」徒歩7分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階		
号室名	406（4階部分）		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	12.17㎡	開口部方位	南
築年	1990年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
シャワールーム付き 1階にコインランドリーあります			
水道料金別途月額2,000円。			
事務所使用の場合は別途消費税が必要です。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【条件】 事務所利用可能・保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器（ガス） ・ガステーブル（一個口） 【水廻り】 トイレ（水洗）・洗面台（浴室内） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 オートロック 【その他】 エレベーター・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー・ベランダ・網戸・分譲タイプ			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理