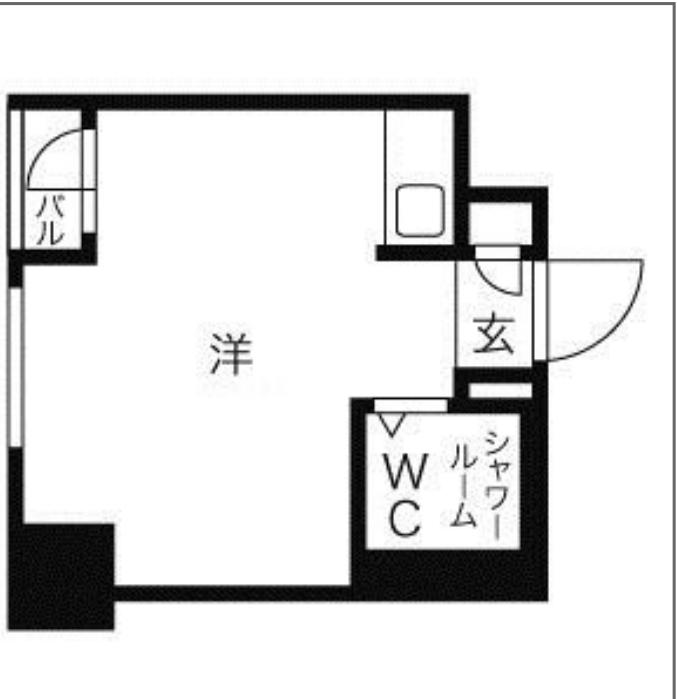


物件種目	[住居用] マンション					
物件名	朝日プラザ長堀東パーサージュ					
所在地	大阪府大阪市中央区安堂寺町 2 丁目7-2					
交通	長堀鶴見線「松屋町」徒歩3分 谷町線「谷町六丁目」徒歩7分					
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階					
号室名	406 (4階部分)					
間取タイプ	ワンルーム					
専有面積	12.17m ²	開口部方位	南			
築年	1990年02月					
現況/入居時期	空室 / 即入					
賃料	33,000 円					
共益費・管理費	5,000円					
敷金	なし					
礼金	なし					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	2年間					
町内会費						
駐車場						
備 考						
シャワールーム付き 1階にコインランドリーあります						
水道料金別途月額2,000円。						
事務所使用の場合は別途消費税が必要です。						
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。						
設 備						
【条件】事務所利用可能・保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器(ガス)・ガステーブル(一個口) 【水廻り】 トイレ(水洗)・洗面台(浴室) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 オートロック 【その他】 エレベーター・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ						



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険 : 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円 (住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用 : 15,000円 (税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様 : 貸主代理

