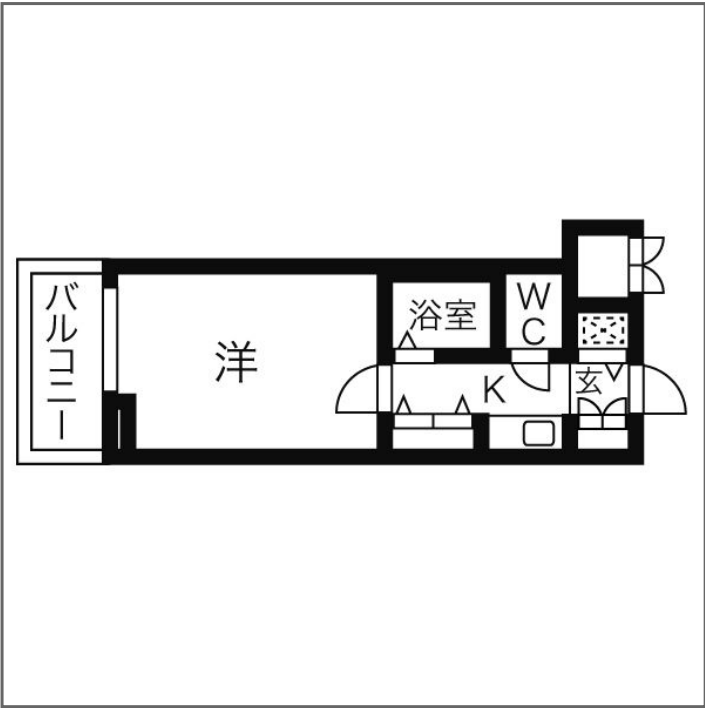
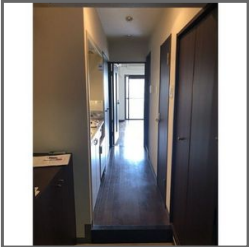


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	リーガル京都河原町 III		
所在地	京都府京都市下京区本上神明町457		
交通	烏丸線「五条」徒歩9分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階		
号室名	405（4階部分）		
間取タイプ	1K		
専有面積	18.95㎡	開口部方位	西
築年	1998年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	49,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	49,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
水道料金別途月額2,000円。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器（都市ガス）・ガステーブル（一個口） 【水廻り】 トイレ（水洗）・バス・トイレ別・風呂（ユニットバス）・洗面台（浴室内）・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 オートロック・防犯カメラ・管理人（日勤） 【その他】 専用ごみ置場・水道（公営）・オートバイ駐輪場・バルコニー／ベランダ・ガス（都市ガス）・分譲タイプ・エレベーター・排水（公共下水）・電気・自転車置場・網戸			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理