

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	松岡第2ビル		
所在地	兵庫県尼崎市西長洲町 2 丁目13-5		
交通	阪神本線「尼崎」徒歩10分		
建築構造	鉄骨造 地上5階		
号室名	405（4階部分）		
間取タイプ	1DK		
専有面積	30㎡	開口部方位	東
築年	1973年02月		
現況/入居時期	空室 / 2018年7月中旬		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	42,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	無		
備 考			
別途水道料金・電気料金が請求されます。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【条件】 2人入居可能・保証会社利用必須 【キッチン】 ガスコンロ設置可・給湯器（都市ガス） 【水廻り】 洗面台（独立）・洗濯機置場（屋外）・トイレ（水洗）・バス・トイレ別・風呂（ユニットバス） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【放送・通信】 光ファイバー 【その他】 バルコニー／ベランダ・ガス（都市ガス）・専用ごみ置場・排水（公共下水）・電気・網戸・水道（公営）・自転車置場			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主