

物件種目	[住居用] マンション
物件名	エルパラッソ新神戸
所在地	兵庫県神戸市中央区熊内橋通 6 丁目3-15
交通	西神山手線「新神戸」徒歩4分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階
号室名	405 ( 4階部分 )
間取タイプ	1LDK
専有面積	30.8m <sup>2</sup>
	開口部方位 南
築年	
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	<b>61,000 円</b>
共益費・管理費	9,000円
敷金	なし
礼金	183,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	
<b>備 考</b>	
築年数不詳	
1年末満の解約は賃料2ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)	
室内天井の照明は残置物です。	
<b>設 備</b>	
【位置】角部屋 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】ガステーブル・給湯器(都市ガス) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・洗面台(独立)・洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別 【その他】排水(公共下水)・電気・分譲タイプ・水道(公営)・バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・エレベーター	



バルコニー
浴室
洋
WC
玄
クローゼット
LDK



Map data ©2013 Google, ZENRIN

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険 : 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円・鍵交換費用 : 15,000円(税込/契約時)

