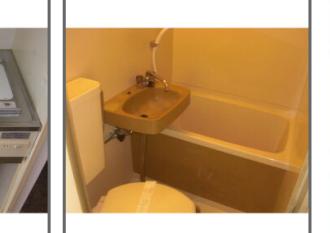
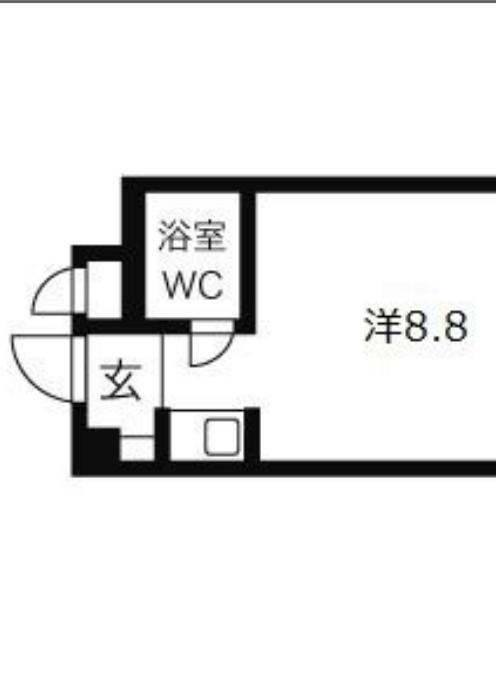


物件種目	[住居用] マンション
物件名	ヴェルドール塚口
号室名	404 (4階部分)
所在地	〒661-0012 兵庫県尼崎市南塚口町3丁目5-15
交通	福知山線「塚口」徒歩6分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階
間取タイプ	ワンルーム
専有面積	18.4m ²
	開口部方位 東
築年	
現況/入居時期	空室 / 2023年12月上旬
賃料	32,000 円
共益費・管理費	4,000円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	普通借家 2年間
町内会費	
駐車場	
備 考	
室内は禁煙です。 エアコン・IH新品	
1年未満に解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が必要です。 室内天井の照明は残置物です。 雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。	
契約書は登記簿に基づく専有面積記載となります。 築年数不詳。	
保証人なし相談可能	
設 備	
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(1口) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(屋外) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【その他】 専用ごみ置場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・フロアタイル	
条 件	
【条件】 保証会社利用必須	















Map data ©2014 Google, ZENRIN

この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :
法人契約可・保険 : 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換代 : 16,500円(契約時)

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様 : 貸主代理

IH 調理器



エアコン付



自転車置場

