

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	大宮第三コーポA棟		
号室名	404（4階部分）		
所在地	〒535-0002 大阪府大阪市旭区大宮 4 丁目13-1		
交通	谷町線「千林大宮」徒歩8分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階		
間取タイプ	2LDK		
専有面積	47.94㎡	開口部方位	南
築年	1968年08月		
現況/入居時期	空室 / 2021年8月上旬		
賃料	57,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考

室内は禁煙です

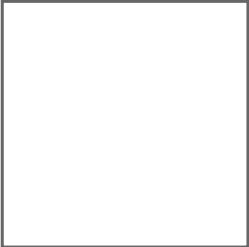
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。  
室内天井の照明は残置物です。

設 備

【位置】 最上階 【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・バス・トイレ別 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・分譲タイプ

条 件

【条件】 保証会社利用必須



敷金ゼロ  
~~敷金~~

礼金ゼロ  
~~礼金~~

内覧可能



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理