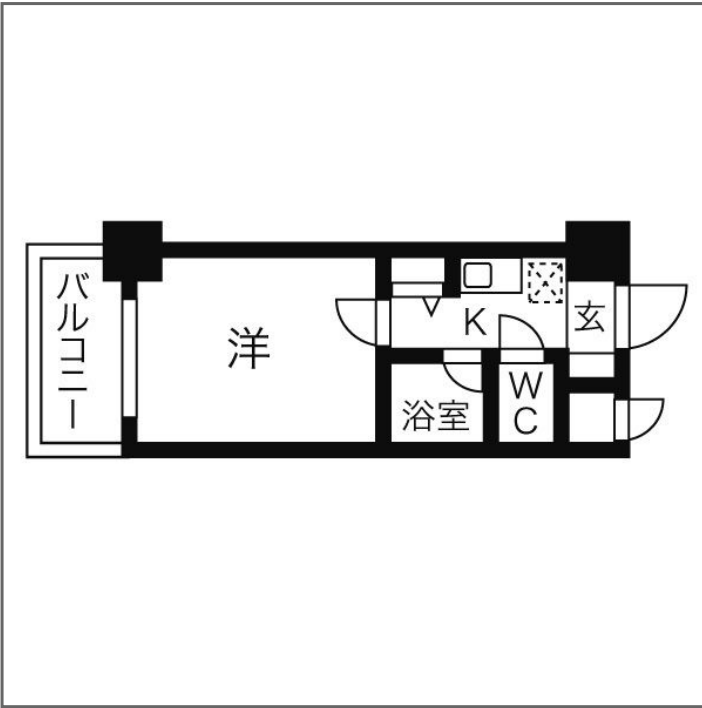
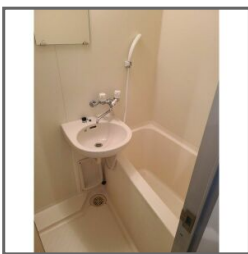
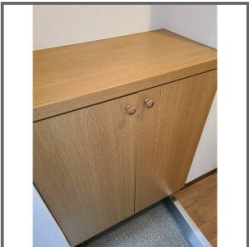
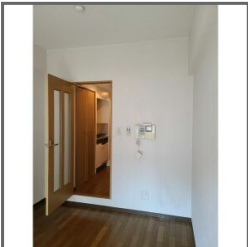


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エスリード新神戸		
号室名	403（4階部分）		
所在地	〒651-0092 兵庫県神戸市中央区生田町 1 丁目2-11		
交通	西神山手線「新神戸」徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階		
間取タイプ	1K		
専有面積	17m ²	開口部方位	西
築年	1998年10月		
現況/入居時期	空室 / 2021年6月下旬		
賃料	45,000 円		
共益費・管理費	7,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。
設 備
【キッチン】 給湯器（都市ガス） 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（浴室内）・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 オートロック・管理人（日勤）・防犯カメラ・インターホン 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・網戸・分譲タイプ
条 件
【条件】 保証会社利用必須



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理