

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ライオンズマンション三宮磯上公園		
号室名	403 (4階部分)		
所在地	〒651-0085 兵庫県神戸市中央区八幡通1丁目1-12		
交通	東海道線「三ノ宮」徒歩11分 ポトライナ「貿易センター」徒歩4分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上14階		
間取タイプ	1LDK		
専有面積	39.66㎡	開口部方位	南
築年	1984年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	72,000 円		
共益費・管理費	10,000円		
敷金	なし		
礼金	72,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

給湯料金が別途管理組合から請求されます。

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、1月31日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

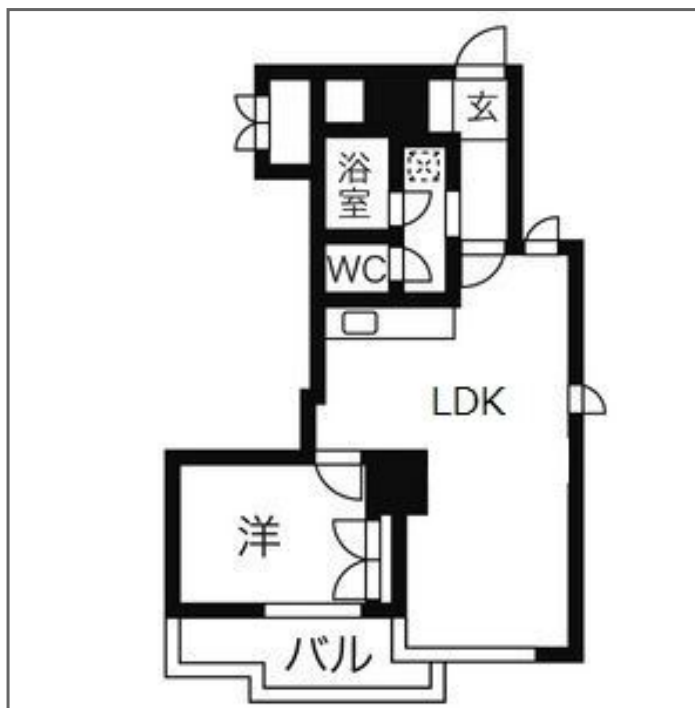
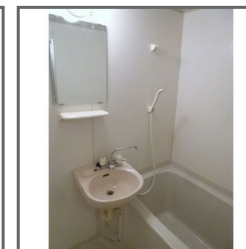
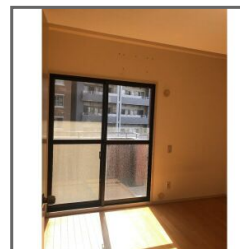
室内天井の照明は残置物です。

設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器・ガステーブル(三箇所以上) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【セキュリティ】オートロック・管理人・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】エレベーター・電気・ガス・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・フローリング

条件

【条件】2人入居可能・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」をつける 場合は 別途4,000円)・鍵交換代: 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理