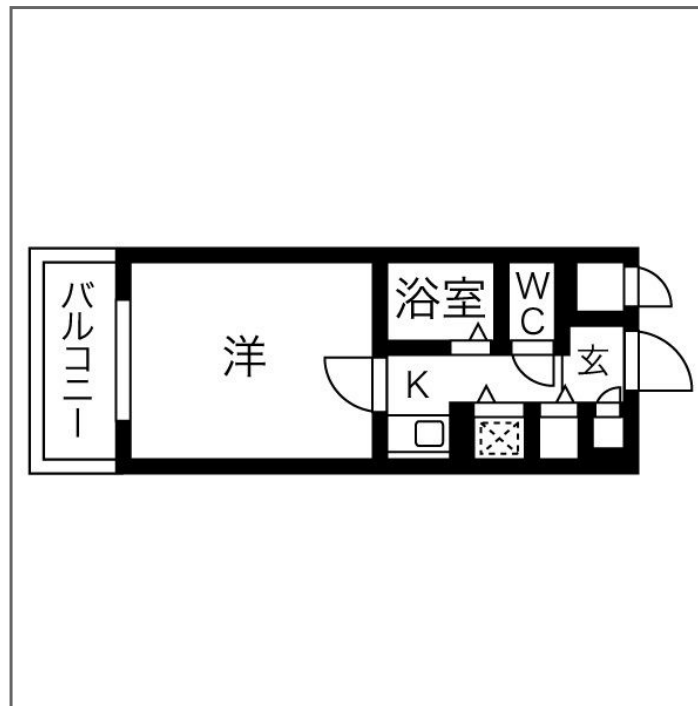
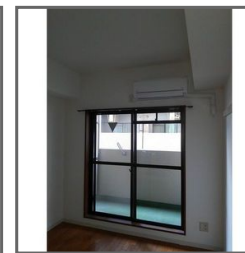


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	パルシオ三宮フラワーロード		
所在地	兵庫県神戸市中央区浜辺通 6 丁目1-23		
交通	東海道線「三ノ宮」徒歩11分 阪神本線「神戸三宮」徒歩10分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上12階		
号室名	403 (4階部分)		
間取タイプ	1K		
専有面積	16.63㎡	開口部方位	西
築年	1998年08月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	50,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし		
礼金	100,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備考			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設備			
【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 ガステーブル(一個口)・給湯器(都市ガス) 【水廻り】 洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 管理人(日勤)・オートロック・防犯カメラ 【その他】 自転車置場・電気・エレベーター・網戸・水道(公営)・フローリング・専用ごみ置場・バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・分譲タイプ・排水(公共下水)			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理