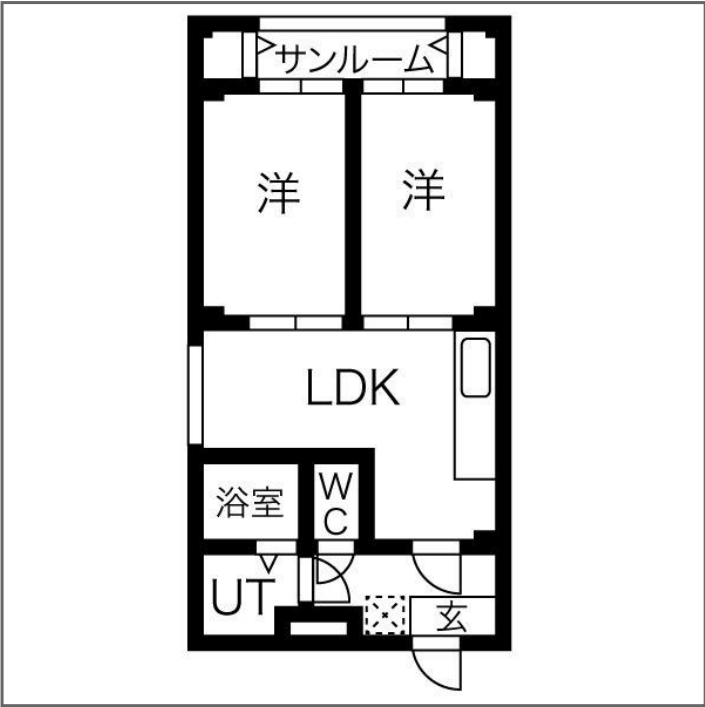
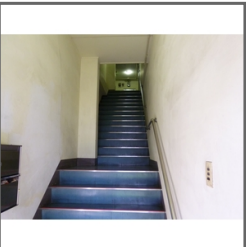
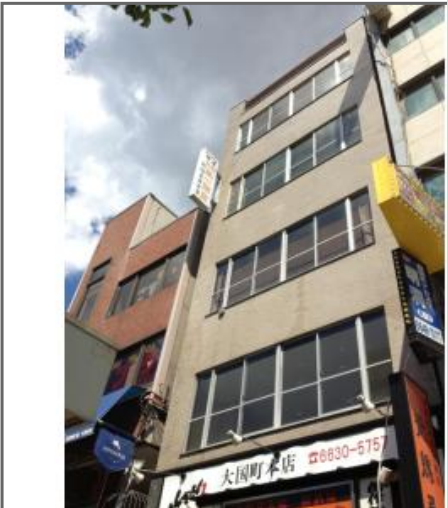


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	平田ビル		
所在地	大阪府大阪市浪速区敷津東 2 丁目5-17		
交通	四つ橋線「大国町」徒歩1分 御堂筋線「大国町」徒歩1分		
建築構造	鉄骨造 地上5階		
号室名	402（4階部分）		
間取タイプ	2LDK		
専有面積	49㎡	開口部方位	
築年	1971年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	75,500 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	151,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	無		
備 考			
フルリノベーション物件！ 別途水道料金が請求されます。			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。			
設 備			
【位置】 角部屋 【条件】 2人入居可能・保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【放送・通信】 UHFアンテナ（地デジ用） 【セキュリティ】 防犯カメラ 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・日当たり良好			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：専任媒介