

物件種目	[住居用] マンション					
物件名	藤和シティコープ新大阪					
所在地	大阪府大阪市東淀川区東中島 1 丁目5-25					
交通	御堂筋線「西中島南方」徒歩7分					
建築構造	地上10階					
号室名	401 (4階部分)					
間取タイプ	ワンルーム					
専有面積	20.77m ²	開口部方位	東			
築年	1982年04月					
現況/入居時期	空室 / 2019年10月下旬					
賃料	34,000 円					
共益費・管理費	6,000円					
敷金	なし					
礼金	なし					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	2年間					
町内会費						
駐車場						
備 考						
水道料金別途月額2,000円。						
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。						
室内天井の照明は残置物です。						
設 備						
【位置】角部屋【キッチン】給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(一個口)【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【収納】シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV【セキュリティ】管理人(日勤)・防犯カメラ・インターホン【その他】専用ごみ置場・エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ						
条件						
【条件】保証会社利用必須						





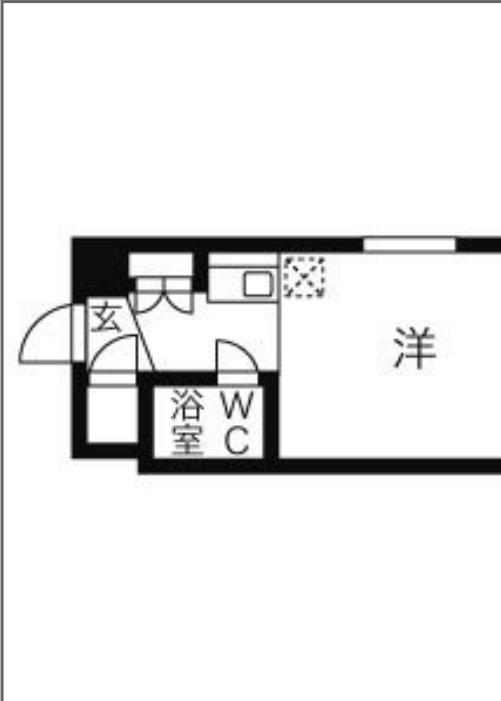








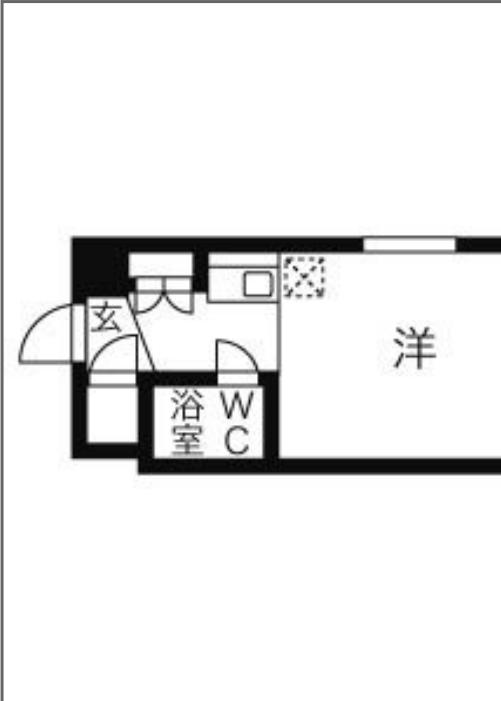














Map data ©2019 Google

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

