

物件種目	[住居用] マンション
物件名	グランディール朱雀
所在地	京都府京都市中京区壬生坊城町33-5
交通	阪急京都線「大宮」徒歩7分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上6階
号室名	401 (4階部分)
間取タイプ	1K
専有面積	20m ²
開口部方位	
築年	1982年12月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	33,000 円
共益費・管理費	5,000円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	
備 考	
水道料金別途要。(入居:1名2,000円/月・2名3,000円/月~)	
1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の違約金が必要です。	
室内天井の照明は残置物です。	
設 備	
【位置】角部屋 【条件】2人入居可能・保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(都市ガス) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室内)・トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】ケーブルTV・光ファイバー 【その他】水道(公営)・分譲タイプ・ガス(都市ガス)・排水(公共下水)・電気	



角部屋
室内洗濯機置場
2階以上





Map data ©2018 Google, ZENRIN

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理