

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	甲南ヤングマンション		
所在地	兵庫県神戸市東灘区甲南町 3 丁目5-15		
交通	東海道線「摂津本山」 徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階		
号室名	401（4階部分）		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	9m ²	開口部方位	北
築年	1975年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	28,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	84,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	無		
備 考			
◆シャワールーム付			
1年未満の解約は賃料2ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)			
室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【位置】 最上階・角部屋 【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 ガステーブル・給湯器（都市ガス） 【水廻り】 トイレ（水洗）・洗濯機置場（屋外）・バス・トイレ別 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【放送・通信】 光ファイバー 【その他】 バルコニー／ベランダ・ガス（都市ガス）・排水（公共下水）・電気・網戸・水道（公営）・自転車置場			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主