

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	甲南ヤングマンション		
所在地	兵庫県神戸市東灘区甲南町3丁目5-15		
交通	東海道線「摂津本山」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階		
号室名	401(4階部分)		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	9㎡	開口部方位	北
築年	1975年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	28,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	84,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	無		

## 備考

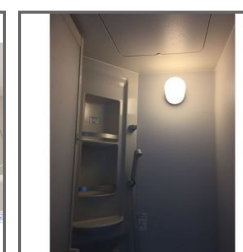
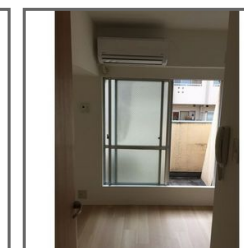
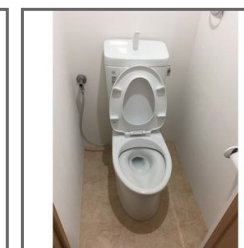
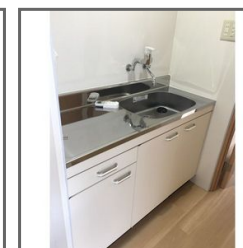
シャワールーム付

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。

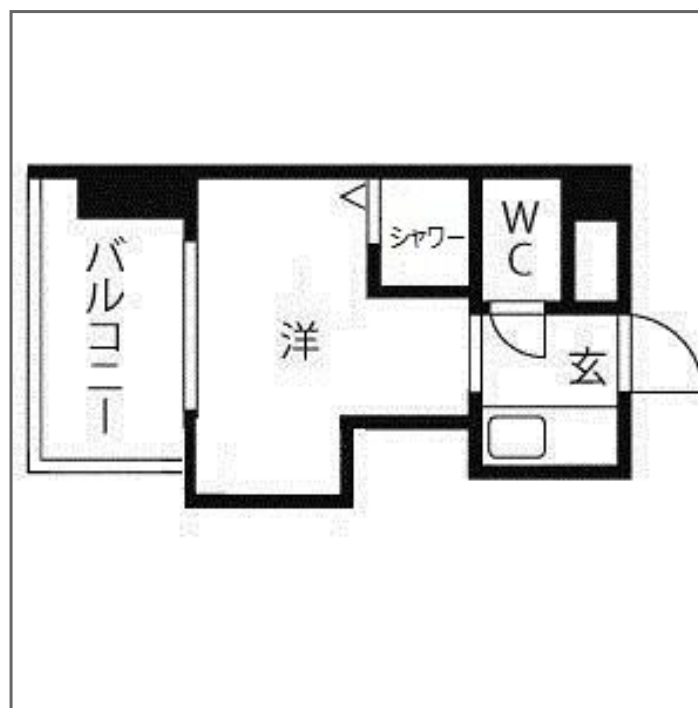
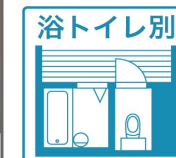
室内天井の照明は残置物です。

## 設備

【位置】角部屋・最上階 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガステーブル 【水廻り】トイレ(水洗)・洗濯機置場(屋外)・バス・トイレ別 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】光ファイバー 【その他】水道(公営)・自転車置場・バルコニー/ペランダ・ガス(都市ガス)・排水(公共下水)・電気・網戸



バルコニー



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主