

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	神田町アパート		
号室名	3 (2階部分)		
所在地	〒652-0006 兵庫県神戸市兵庫区神田町9-8~11		
交通	西神山手線「大倉山」徒歩13分 東海道線「三ノ宮」バス15分「五宮町」停 徒歩1分 東海道線「神戸」バス20分「五宮町」停 徒歩1分		
建築構造	その他 地上3階		
間取タイプ	1DK		
専有面積	19m <sup>2</sup>	開口部方位	
築年	1964年08月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	22,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

## 備考

## 【住居表示】9番9号

1年未満に解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

洗濯機置場はありません。

## 設備

【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・バス・トイレ別 【その他】電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合別途4,000円)・鍵交換代: 19,800円(契約時)